

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคเน่ (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด เมื่อวันที่ 25 ธันวาคม พ.ศ. 2566 เป็นการรวบรวมข้อมูลรายละเอียดที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมต่างๆ และสำรวจสภาพพื้นที่โครงการการตรวจสอบเอกสาร การสัมภาษณ์ ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการดำเนินงาน และการดำเนินการแก้ไขปัญหาหรืออุปสรรคที่เกิดขึ้นดังกล่าว พร้อมทั้งทำการถ่ายภาพ เพื่อใช้ประกอบในการจัดทำรายงานฯ ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคเน่ (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด หนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1010.5/5073 ลงวันที่ 14 เมษายน พ.ศ. 2563 ทั้งนี้ทางโครงการมอบหมายให้ บริษัท ยูโนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบและเก็บรวบรวมข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการฯ มีรายละเอียดขั้นตอนการดำเนินงานดังนี้

การรวบรวมและทบทวนข้อมูลของโครงการ

- 1) การทบทวนข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการปัจจุบัน
- 2) การทบทวนรายละเอียดโครงการจากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)
- 3) การทบทวนรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ

1. บุคลากรร่วมติดตามตรวจสอบพื้นที่โครงการ (Walk through survey)

1) ผู้นำติดตามตรวจสอบของโครงการ

- คุณสุทธิกา บุญเฟื่องฟู

2) คณะผู้ติดตามตรวจสอบของบริษัทที่ปรึกษาเป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบและเก็บรวบรวมข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคเน่ (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด เมื่อวันที่ 25 ธันวาคม พ.ศ. 2566

- คุณปิยวรรณ ศรีทอง
- คุณกัลยรัตน์ เกณฑ์งูเหลือม



รูปที่ 2-1 การติดตามตรวจสอบพื้นที่โครงการ

2.2 ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอ
ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม หนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1010.5/5073 ลงวันที่ 14 เมษายน พ.ศ. 2563 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566 ดังตารางที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีไอเค็ม (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1) สภาพภูมิประเทศ 1) ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่ โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของ โครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวโดยเป็นบริษัทจ้าง เมาจากภายนอก คอยตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	รูปที่ 1 (ภาคผนวก ข27) รูปที่ 2 (ภาคผนวก ข27)
1.2) ทรัพยากรดินและ การชะล้างพังทลายของดิน ดูแลรักษารั้วรอบโครงการ ต้นไม้และพืชคลุมดิน ที่ปลูกไว้ภายในพื้นที่โครงการรวมตามแบบภูมิ สถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายเป็นปลูกละใหม่ทันที	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้มีการดูแลรักษารั้วรอบโครงการ ต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ภายในพื้นที่ โครงการ รวมตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายเป็นปลูกละใหม่ทันที	-	รูปที่ 2 รูปที่ 4 (ภาคผนวก ข27)
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว ออกแบบโครงสร้างอาคารสูงให้สามารถรองรับด้านความแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดการรับ น้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้ออกแบบโครงสร้างอาคารสูงให้ สามารถรองรับด้านความแรงสั่นสะเทือนของ แผ่นดินไหว ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของ แผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	-	-
1.4 คุณภาพอากาศ 1) ติดตั้งป้ายแนะนำความเร็วของรถที่เข้า-ออก ภายในโครงการ เพื่อลดฝุ่นละออง 2) ติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอด” ไว้ใน พื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน และทั่วถึงและ กำจัดให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดควัน เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากการยนต์	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการได้ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดฝุ่นละออง - โครงการได้ติดตั้งป้ายเตือน “จอดรถกรุณาดับ เครื่องยนต์” ไว้ในพื้นที่จอดรถเรียบร้อยแล้ว	- -	รูปที่ 5 (ภาคผนวก ข27) รูปที่ 6 (ภาคผนวก ข27)

บริษัทยูนิเทค แอนนิลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด
 ให้องค์ปฏิบัติกรวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2005 by TSI, 17025:2017 by DSS and DMSC
 ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอมโคพี (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) (2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ) 3) ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินในพื้นที่ โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการ ฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละอองอันเนื่องมาจากถนน	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินในพื้นที่โครงการให้ สะอาดเพื่อป้องกันการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอันเนื่องมาจากถนน - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว โดยเป็น บริษัท จ้างเหมาจากภายนอกคอยตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพดี นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกใหม่ทดแทน	- -	รูปที่ 7 (ภาคผนวก ข27) รูปที่ 2 (ภาคผนวก ข27)
1.5 เสียง 1) ติดตั้งป้ายแนะนำความเร็วของรถที่เข้า-ออก ภายในโครงการเพื่อลดระดับความ ดังของเสียงจากรถยนต์	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ ไม่เกิน 30 กม/ชม. เพื่อลดระดับเสียงดังจากรถยนต์	-	รูปที่ 5 (ภาคผนวก ข27)
2) ติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องทุกครั้งเมื่อจอด” ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของ โครงการ ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้ติดตั้งป้ายเตือน “จอดรถกรุณาดับเครื่องยนต์” ไว้บริเวณ พื้นที่จอดรถของโครงการซึ่งเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	-	รูปที่ 6 (ภาคผนวก ข27)
3) จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้ามาใช้บริการและ ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการและจาก สิ่งแวดล้อมภายนอกกระทบต่อโครงการกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ต้องเข้า ตรวจสอบ คอยประสานงานกับบริเวณใกล้เคียงและเร่งดำเนินการแก้ไขโดย ทันที		- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ตลอด 24 ชั่วโมง จากผู้เข้ามาใช้บริการ ปัจจุบันไม่พบข้อร้องเรียน เกิดขึ้น	-	รูปที่ 8 (ภาคผนวก ข27)

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการติเอนโคई (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.6 คุณภาพน้ำ 1) โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดระบบตะกอนแบบเติมอากาศ (Activated Sludge: AS) จำนวน 1 ชุด/อาคาร (สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด) ถูกออกแบบให้สามารถรองรับโอดีใช้ระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 300 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพในการบำบัด โอดี ร้อยละ 92.00 และสารแขวนลอย ร้อยละ 90.00 ซึ่งน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30 มิลลิกรัม/ลิตร	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดระบบตะกอนแบบเติมอากาศ (Activated Sludge: AS) ดังนี้ - อาคาร A และ อาคาร B รวมกัน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลบ.ม./วัน/ชุด - อาคาร C 1 ชุด/อาคาร สามารถรองรับน้ำเสียได้ 15 ลบ.ม./วัน/ชุด - อาคาร D 1 ชุด/อาคาร สามารถรองรับน้ำเสียได้ 15 ลบ.ม./วัน/ชุด ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างดำเนินการ ปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่มาตรการกำหนด (อย่างไรก็ตามสำหรับอาคาร D โครงการจัดให้มีการดูแลตะกอนเพิ่มความถี่ 1 ครั้ง/เดือน เนื่องจากหลังวิเคราะห์สาเหตุแล้ว พบว่ามีการใช้ห้องครัวในการทำอาหารปริมาณมาก ซึ่งน้ำทิ้งหลังผ่านภาบบำบัดต้องมีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยผลการตรวจวัดเดือน ก.ค.-ธ.ค. 66 มีรายละเอียดดังนี้ - อาคาร A BOD = < 2.0-22 mg/L, SS = <5.0-20.9 mg/L - อาคาร B BOD = 3.6-87.2 mg/L, SS = <7.8-66.6 mg/L - อาคาร C BOD = 2.7-89.1 mg/L, SS = <5.0-60.9 mg/L - อาคาร D BOD = 6.1-39.6 mg/L, SS = 6.5-32.0 mg/L	-	รูปที่ 9 (ภาคผนวก ข27) ภาคผนวก ข6 บทที่ 3

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคพี (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี้ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.6) คุณภาพน้ำ (ต่อ) 2) จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบ บำบัด น้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเป็นเจ้าหน้าที่จากบริษัทจ้างเหมาภายนอกที่มีความสามารถและประสบการณ์เข้ามาตรวจสอบให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	-	รูปที่ 10 (ภาคผนวก ข 27)
3) สุ่มตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจะดำเนินการสุ่มตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย แต่จะชุดอย่างสม่ำเสมอ หรือเมื่อเต็มตามความเหมาะสมต่อไป	-	ภาคผนวก ข19
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและ ลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อทรัพยากร ชีวภาพ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรชีวภาพ	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อทรัพยากรชีวภาพ		- โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรชีวภาพ	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอโนโคئی (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ 1) โครงการจัดตั้งถ้ำเก็บน้ำบนดิน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 ด้านหลังอาคาร A มีขนาดความจุ 2.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 2 ถัง และมีขนาดความจุ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 6 ถัง จุดที่ 2 ด้านหลังอาคาร C มีถังสำรองน้ำ มีขนาดความจุ 2.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 2 ถัง และมีขนาดความจุ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 5 ถัง และจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินหลังคา 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 ขึ้นได้หลังคาอาคาร A มีถังสำรองน้ำ มีขนาดความจุ 1.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง โดยจุดที่ 1 จะจ่ายน้ำให้แก่อาคาร A และอาคาร B จุดที่ 2 ขึ้นได้หลังคาอาคาร C มีถังสำรองน้ำ มีขนาดความจุ 1.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง โดยจุดที่ 2 จะจ่ายน้ำให้แก่อาคาร C และอาคารโรงแรม (อาคาร D) ถังเก็บน้ำหอสูง ความจุ 200.00 ลูกบาศก์เมตร 2) รมร่งและขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัย พนักงานร้านค้า พนักงานสำนักงาน และพนักงานโครงการให้ช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด โดยจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ดัดป้าย/คำขวัญในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถง เป็นต้น 3) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ รอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประกอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการตรวจสอบและล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง ที่ใช้ในการอุปโภค-บริโภค ทุกๆ 6 เดือน ตลอดจนระยะดำเนินการ ปัจจุบันปริมาณน้ำ ใช้ภายในโครงการ ยังคงมีเพียงพอการใช้งาน ปัจจุบันพบว่า ถังเก็บน้ำสำรอง (หอถัง สูง) มีความจุ 100 ลูกบาศก์เมตร และมีการต่อ Balancing กับหอสูง ภายนอกขนาด 100 ลูกบาศก์เมตร นอกจากนี้โครงการได้จัดหา น้ำประปาจากหน่วยงานภายนอกไว้สำหรับเป็นน้ำใช้ในโครงการ - โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำภายใน ห้องน้ำของอาคาร - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดทุกเดือน ปัจจุบันไม่พบการแตกหรือรั่วซึม	-	รูปที่ 11 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข3 ภาคผนวก ข5 รูปที่ 12 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข14 รูปที่ 13 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข4

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการติเอนโคปี (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)</p> <p>ขั้นตอนการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคาร</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ปิดวาล์วทางท่อน้ำเข้าถังเก็บน้ำสำรองรวมทั้ง ปีมน้ำและเปิดรูน้ำตรงข้างล่างถึงที่เป็นท่อสำหรับระบายตะกอน 2. เปิดน้ำในถังทิ้ง (โดยน้ำที่ทิ้งกล่าวที่ได้จะนำไปใช้ล้างถนน และรดน้ำต้นไม้ เป็นต้น) 3. เมื่อน้ำหมดถัง อาจจะใช้แปรงขัดถังและฉีดน้ำไล่ตะกอน หรือจะใช้วิธีการฉีดน้ำด้วยแรงดันสูงทำความสะอาด 4. ใช้เครื่องสูบน้ำไปให้น้ำสำรองแห้งเร็วแล้วจึงปล่อยน้ำเข้าให้เรียบร้อย <p>มาตรการล้างถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคาร</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. กำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำบนดินและถังเก็บน้ำขึ้นพื้นหลังคาพร้อมฝาถัง ทุก 6 เดือน 2. ก่อเลี้ยงทุกครั้ง ต้องทำจดหมายเหตุและติดประกาศบนบอร์ดประชาสัมพันธ์ให้แก่ ผู้พักอาศัยได้ทราบล่วงหน้า 2 อาทิตย์ โดยต้องระบุวัน เวลา ที่ชัดเจนและแจ้งให้ผู้พักอาศัยสำรองน้ำไว้เนื่องจากระหว่างทำการล้างจะไม่สามารถใช้น้ำได้ 3. กำหนดช่วงวัน เวลา ที่ทำการล้างให้อยู่ในช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 09.00-16.00 ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์เพื่อให้กระทบต่อผู้พักอาศัยน้อยที่สุด 4. ตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้างทำความสะอาด กรณีพบว่าจุดใดภายในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิดจากเป็นเชื้อลงนั้นต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 	- พื้นที่โครงการ	<p>- โครงการจัดให้มีขั้นตอนการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคาร</p> <p>- โครงการจัดให้มีการล้างถังเก็บน้ำถังสำรองทุกๆ 6 เดือน</p>	-	<p>รูปที่ 14</p> <p>ภาคผนวก ข27</p> <p>ภาคผนวก ข3</p>

บริษัทอยู่ในเครือ แคมพานาโลสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอมพิวเตอร์ จำกัด
 ห้องปฏิบัติการวิจัยมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2005 by TISI, 17025:2017 by DSS and DMSC
 ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิอนโคئی (ระยะดำเนินการ)

ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>3. มาตรการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>1) น้ำเสียของอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เข้า) อาคาร A อาคาร B อาคาร C และอาคารโรงแรม อาคาร D จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดระบบตะกอนแบบเติมอากาศ (Activated Sludge: AS) จำนวน 1 ชุด/อาคาร (สามารถรับน้ำเสียได้ 30.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด) ประกอบด้วย (1) ถังตกไขมัน (Grease Trap Design) (2) ถังส่วนแยกกากตะกอน (Solid Separation Tank) (3) ส่วนเติมอากาศ (Aeration Chamber) (4) ถังตะกอน (Sedimentation Chamber) โดยน้ำเสียจะถูกรวบรวมโดยท่อระบายน้ำแนวลึก ซึ่งจะประกอบด้วยท่อหย่อนโซโครก (ท่อ S) ที่รองรับน้ำเสียจากห้องส้วมท่อระบายน้ำเสีย (ท่อ W) ที่รองรับน้ำเสียจากห้องน้ำ และท่อน้ำทิ้ง (ท่อ K) ที่รองรับน้ำจากส่วนครัวจากนั้นจะถูกรวบรวมมายังระบบบำบัดน้ำ ซึ่งน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30 มิลลิกรัม/ลิตร</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดระบบตะกอนแบบเติมอากาศ (Activated Sludge: AS) ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A และ อาคาร B รวมกัน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลบ.ม./วัน/ชุด - อาคาร C 1 ชุด/อาคาร สามารถรองรับน้ำเสียได้ 15 ลบ.ม./วัน/ชุด - อาคาร D 1 ชุด/อาคาร สามารถรองรับน้ำเสียได้ 15 ลบ.ม./วัน/ชุด <p>ปัจจุบัน โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการ ปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่มาตรการกำหนด อย่างไรก็ตามสำหรับอาคาร D โครงการจัดให้มีการดูแลก่อนเริ่มความถี่เป็น 2 ครั้ง/เดือน เนื่องจากหลังวิเคราะห์สาเหตุแล้ว พบว่ามีการใช้ห้องครัวในการทำอาหารปริมาณมาก ซึ่งน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดต้องมียูโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยผลการตรวจวัดเดือน ก.ค.-ธ.ค. 66 มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A BOD = < 2.0-22 mg/L, SS = <5.0-20.9 mg/L - อาคาร B BOD = 3.6-87.2 mg/L, SS = <7.8-66.6 mg/L - อาคาร C BOD = 2.7-89.1 mg/L, SS = <5.0-60.9 mg/L - อาคาร D BOD = 6.1-39.6 mg/L, SS = 6.5-32.0 mg/L <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคประจำโครงการคอยตรวจสอบควบคุมดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p>	-	<p>รูปที่ 9</p> <p>ภาคผนวก ข27</p> <p>ภาคผนวก ข6</p> <p>บทที่ 3</p>
<p>2) ติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมระบบให้ควบคุมดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคประจำโครงการคอยตรวจสอบควบคุมดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p>	-	<p>รูปที่ 10</p> <p>ภาคผนวก ข27</p> <p>ภาคผนวก ข6</p>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคปี (ระยะดำเนินการ)

ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.2) ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) 3 จัดพนักงานของโครงการเข้าดำเนินการตักเศษอาหารและไขมันออกจากถังตก ไขมัน เป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ให้นำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มี กระดาษหิซซู รองที่กั้นกระถางเพื่อช่วยให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมันแล้วตากให้แห้งหลังจากนั้นรวบรวมใส่ถุงดำ เพื่อไปเทใส่ห้องพัสดุย่อยรวมต่อไป	- พื้นที่โครงการ	- โครงการกำหนดให้มีพนักงาน เข้าดำเนินการตักเศษอาหารและไขมัน ออกจากถังตกไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์ โดยรวบรวมใส่ถุงดำและ นำไปทิ้งห้องพัสดุย่อยรวม เพื่อรอส่งกำจัดต่อไป	-	รูปที่ 15 รูปที่ 16 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข7
4 คู่มือให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยติดตั้งมิเตอร์ ไฟฟ้าของระบบ บำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสีย เปิดทำงานตลอดเวลาโดยมี การติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า ปัจจุบัน อยู่ระหว่างดำเนินการแยกมิเตอร์ ไฟฟ้าออกจากระบบอื่น ตามที่ระบุในรายละเอียด แผนการปรับปรุง ระบบบำบัดน้ำเสีย	-	รูปที่ 17 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข16
5 จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทน โดยจัดเตรียมบ่อดินขนาด 1.0 x 1.0 ตารางเมตร จำนวน 4 บ่อเพื่อ กำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารของโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการอยู่ระหว่างติดตั้งระบบกำจัดก๊าซมีเทน และจัดเตรียมบ่อดิน เพื่อกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคาร ของ โครงการ ตามที่ระบุในรายละเอียด แผนการปรับปรุงระบบบำบัด น้ำเสีย	-	ภาคผนวก ข25
6 จัดให้มีระบบกำจัดละอองลอย โดยจัดทำ Bio filter แบบเปิดด้วยวัสดุกรองจาก ธรรมชาติ เพื่อกำจัดละอองลอยจากสำหรับอาคารพักอาศัยของโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการจัดทำระบบกำจัดละอองลอย โดยจัดทำ Bio filter แบบเปิดด้วยวัสดุกรองจากธรรมชาติเพื่อกำจัดละอองลอยจากอาคาร พักอาศัยของโครงการ โดยทุกบ่อมีการ ควบคุมละอองลอยด้วยการ ปิดฝอยังมีติด	-	รูปที่ 8 ภาคผนวก ข27
มาตรการในการดูแลรักษาระบบกำจัดมีเทน 1) ติดตั้งป้ายแสดงข้อความว่า “ระบบกรองชีวภาพ” เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้อง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการอยู่ระหว่างติดตั้งระบบกำจัดก๊าซ มีเทน และจัดเตรียมบ่อดิน เพื่อกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารของโครงการ ตามที่ระบุในรายละเอียด แผนการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย	-	ภาคผนวก ข25

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการติอโนไคน์ (ระยะดำเนินการ)

ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.2) ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) 2) ระบบรายละเอียดและวัสดุที่ใช้ในระบบกรองชีวภาพที่ชัดเจน เช่น ประโยชน์ของระบบ ระบบชนิดของดิน ระดับความลึกของดิน พันธุ์พืชที่ต้องนำมาใช้ปลูกคลุมดินบนเพื่อให้ความชุ่มชื้นเป็นต้นลงในคู่มือให้ชัดเจน 3) รดน้ำบ่อยด้วย วิธีการฉีดพ่นน้ำที่เป็นฝอย ละเอียด อย่างสม่ำเสมอเกินไปเนื่องจากน้ำอาจเข้าไปแทนที่ออกซิเจนในดินที่เป็นปัจจัยสำคัญต่อการเจริญของแบคทีเรียที่ใช้ใช้ออกซิเจน เช่น กลุ่มแบคทีเรียเมทาโนโทรฟ (Methanotroph Bacteria) ที่กำจัดมีเทน เป็นต้น 4) งดรดน้ำบ่อดินในช่วงหลังฝนตก 5) จัดพนักงานเข้าเปลี่ยนดินและพืชปลูกคลุมดินในบ่อดินทุก 2 เดือน 6) ตรวจสอบระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ โดยสังเกตจากการยุบตัวของดิน กรณีที่พบว่าบ่อดินมีการยุบตัว ให้พนักงานนำดินร่วนไปเปลี่ยนใหม่โดยทันที	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการอยู่ระหว่างติดตั้งระบบกำจัดก๊าซมีเทน และจัดเตรียมบ่อดินเพื่อกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารของโครงการตามที่อยู่ในรายละเอียด แผนการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย - โครงการอยู่ระหว่างติดตั้งระบบกำจัดก๊าซมีเทน และจัดเตรียมบ่อดินเพื่อกำจัดก๊าซมีเทนจาก ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารของโครงการตามที่อยู่ในรายละเอียด แผนการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย - โครงการอยู่ระหว่างติดตั้งระบบกำจัดก๊าซมีเทน และจัดเตรียมบ่อดินเพื่อกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารของโครงการตามที่อยู่ในรายละเอียด แผนการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย - โครงการอยู่ระหว่างติดตั้งระบบกำจัดก๊าซมีเทนและจัดเตรียมบ่อดินเพื่อกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารของโครงการตามที่อยู่ในรายละเอียดแผนการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย	-	ภาคผนวก ข25 ภาคผนวก ข25 ภาคผนวก ข25 ภาคผนวก ข25 ภาคผนวก ข25

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอมโคโน (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p> <p>มาตรการลดผลกระทบเพิ่มเติมในช่วงที่มีฝนตกหนักและเกิดน้ำท่วมบริเวณโครงการ</p> <p>1) ติดตั้งประตูน้ำบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายริมถนนภายในโครงการก่อนระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันน้ำภายนอกไหลย้อนเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ</p> <p>2) จัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษากระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำ บ่อหัวน้ำ เครื่องสูบน้ำ เครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่ รับผิดชอบให้สภาพที่อยู่เสมอ</p> <p>3) ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการอย่างน้อย 6 เดือน/ ครั้ง (เพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง)</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการได้จัดทำท่อระบายน้ำและตะแกรงดักขยะ บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายริมถนนภายในโครงการก่อนระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>- สำหรับประตูระบายน้ำอยู่ระหว่างดำเนินการติดตั้งเพิ่มเติม โดยระบุไว้ในแผนการปรับปรุงบ่อหัวน้ำและการระบายน้ำ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษากระบบ ระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่ รับผิดชอบให้สภาพที่อยู่เสมอ</p> <p>- โครงการได้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการตามมาตรการกำหนด</p>	-	<p>รูปที่ 19 ภาคผนวก ข27</p> <p>รูปที่ 20 ภาคผนวก ข27</p> <p>รูปที่ 21 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข8</p>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการตอนใต้ (ระยะดำเนินการ)

ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอย 1) จัดให้มีห้องพัสดุฝอยประจำชั้นของแต่ละอาคารในส่วนที่มีห้องพักอาศัย ตั้งแต่ชั้น 1-4 โดยอาคาร A จัดให้มีห้องพัสดุฝอยประจำชั้นอยู่บริเวณ ด้านข้างบันไดหลักของแต่ละชั้น อาคาร B จัดให้มีห้องพัสดุฝอยประจำชั้นอยู่บริเวณข้างห้องไฟฟ้าของแต่ละชั้น และอาคาร C จัดให้มีห้องพัสดุฝอยประจำชั้นอยู่บริเวณด้านข้างบันไดหลักของแต่ละชั้น มีการจัดการคือ ให้ผู้พักอาศัยสามารถนำมูลฝอยมาทิ้งรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอย ซึ่งได้จัดตั้งถังรองรับมูลฝอยตามประเภทมูลฝอย คือ ถังรองรับ มูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังรองรับ มูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังรองรับ มูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังรองรับ มูลฝอยอันตราย (สีแดง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยลักษณะลักษณะมี ล้อ มีฝาปิดมิดชิด รองก้นด้วยถุงด้านหน้าถึงแต่ละประเภทจะมีข้อความ ประกอบ ทุกวันจะมีพนักงานทำความสะอาดรวบรวมมูลฝอยแต่ละ ประเภทที่เกิดขึ้นในอาคารผ่านบันไดหลักไปยังห้องพัสดุฝอยรวมทุกวัน ซึ่งโครงการกำหนดช่วงเวลาการขนมูลฝอยจากอาคารพักอาศัยไปยัง ห้องพัสดุฝอยรวมที่จะไม่รบกวนต่อการสัญจรของผู้พักอาศัยภายใน อาคาร	- พื้นที่โครงการ	- โครงการไม่มีห้องพัสดุฝอยประจำชั้นของแต่ละ อาคาร อย่างไรก็ตาม ได้มีการแจ้งให้ผู้พักอาศัยรวบรวมขยะมาทิ้งถังขยะบริเวณ ด้านหน้าของแต่ละอาคาร ซึ่งได้จัดตั้งถังรองรับมูลฝอย 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง 2 จุดโดยมีขนาดเพียงพอต่อการใช้งาน	-	รูปที่ 22 ภาคผนวก ข27

ของบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอย 2) สำนักงานจะจัดวางถังรองรับมูลฝอยชนิด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ เช่น โรงพักคอยที่จอดรถ พื้นที่สีเขียว เป็นต้น จะจัดวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 30 ลิตรจุดละ 4 ถัง (แยกเป็นมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย)	- พื้นที่โครงการ	- โครงการฯ ดำเนินการจัดเตรียมถังพักขยะมูลฝอยประจำชั้น ซึ่งจะแบ่งประเภทมูลฝอย ซึ่งภายในจะตั้งถังขยะมูลฝอย ขนาด 100 ลิตร (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) ส่วนถังขยะอันตราย โครงการจัดเตรียมกล่องไว้ จะมีแม่บ้านเก็บขยะวันละ 2 รอบ (เช้า-เย็น)	-	รูปที่ 22 ภาคผนวก ข27
3) ห้องพักอาศัย จัดตั้งมูลฝอยในถังพักขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง/อาคาร และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) ขนาด 5 ลิตร จำนวน 1 ถัง/อาคาร ตั้งไว้ภายในห้องพักและห้องแม่บ้านจะเป็นผู้คัดแยกประเภทมูลฝอย เมื่อทำความสะอาดห้องพักและรวบรวมก่อน นำไปเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม บริเวณพื้นที่ ส่วนกลางอื่นๆ เช่นบริเวณที่จอดรถก่อนรับและลงทะเบียนโครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จุดละ 2 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอยทั่วไป” (ถังสีน้ำเงิน) และ “มูลฝอยรีไซเคิล” (ถังสีเหลือง) ซึ่งจะรองรับมูลฝอยจากผู้เข้าพักภายในโครงการที่เข้ามาใช้บริการในบริเวณดังกล่าว	- พื้นที่โครงการ	- โครงการฯ ดำเนินการจัดตั้งแผนป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการและขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้โดยตรง เช่น กระจกพลาสติก และอุปกรณ์คานานำกลับมาใช้ใหม่เพื่อลดปริมาณมูลฝอยในพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 22 ภาคผนวก ข27
4) ห้องครัว จะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 0.020 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจึงตั้งถังมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลาย (ถังสีเขียว) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยภายในจะรองรับด้วยถุงพลาสติกสีดำ ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยย่อยสลาย และมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวันอย่างเพียงพอ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการฯ ดำเนินการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลความสะอาดเรียบร้อยและจัดเก็บมูลฝอยจากถังมูลฝอยทุกจุดทันทีเมื่อเต็ม และคอยดูแลไม่ให้มูลฝอยล้นออกนอกถังและคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ใส่ถุงรองรับมูลฝอยและติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆ ให้ชัดเจน จากนั้นจึงนำไปไว้ที่อาคารห้องพักมูลฝอยรวม	-	รูปที่ 22 ภาคผนวก ข27

บริษัทยูไนเต็ด ออเนลิสต์ แอนด์ เอ็มจีเย่ริง คอมเพลคเมนท์ จำกัด
 ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2005 by TISI, 17025:2017 by DSS and DMSC
 ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการตอนใต้ (ระยะดำเนินการ)
ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>5) ส่วนงานโรงแรม จะจัดถังรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถึง แยกเป็นมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) และมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) และถังมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ถึง โดยภายในถังมูลฝอยอันตรายจะรองด้วยถุงพลาสติก สีดำ 2 ชั้น ข้างถังมีข้อความระบุว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” แม้นบ้านจะเป็นผู้รวบรวมแล้วนำไปไว้ที่ห้องพัสดุผลอยรวม</p> <p>6) ห้องพัสดุผลอยมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็ก มีประตูชนิดบานหลัก สำหรับเปิด-ปิด และช่องระบายอากาศ พร้อมตาข่ายกันแมลง</p> <p>7) ประสานงานกับฝ่ายสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมองค์การบริหารส่วนตำบลปายไปใน จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการทุกวันจันทร์-เสาร์ไม่มีวันหยุดนักขัตฤกษ์ หยุดวันอาทิตย์ (วันเดียว) สำหรับมูลฝอยอันตรายโครงการจะรวบรวมไว้ภายในห้องพัสดุผลอยอันตราย ส่วนมูลฝอยอันตราย โครงการได้ติดต่อบริษัทเอกชนให้มาเก็บขนและนำไปทำลายอย่างถูกวิธี</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการฯ ดำเนินการจัดให้มีพนักงานเก็บขยะมูลฝอยที่ได้รับการฝึกอบรมการจัดเก็บมูลฝอยอย่างถูกหลักสุขาภิบาล</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องพัสดุผลอยรวมมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็ก มีประตูชนิดบานหลัก สำหรับเปิด-ปิด และช่องระบายอากาศ พร้อมตาข่ายกันแมลง</p> <p>- โครงการได้มีการประสานงานกับฝ่ายสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมองค์การบริหารส่วนตำบลปายไปใน โดยเข้ามาเก็บขนมูลฝอยวันอังคาร และวันศุกร์ เวลาประมาณ 02:00-06:00 น. สำหรับมูลฝอยอันตราย ปัจจุบัน ยังไม่มีเกิดขึ้น และการชำระค่าธรรมเนียมจะชำระปีละ 1 ครั้ง โดยล่าสุดโครงการดำเนินการชำระเมื่อวันที่ 10 พ.ย. 66 เรียบร้อยแล้ว</p>	-	<p>รูปที่ 22 ภาคผนวก ข27</p> <p>รูปที่ 16 ภาคผนวก ข27</p> <p>รูปที่ 23 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข21</p>

บริษัทยูไนเต็ด เอนเวอริสเมนต์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2005 by TISI, 17025:2017 by DSS and DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอสไอ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการชุมชน (ต่อ) 6) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ผู้รุกรองรับผลกระทบและแหล่งไปพื้นที่นั้นผู้ทำ หน้าที่เก็บขนมูลฝอยที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงไปใหม่พื้นที่ ทั้งนี้ ผู้ที่หน้าที่ตั้งกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป จำเป็นต้องสัมผัสประตู ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอยต้อง ทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้	- พื้นที่โครงการ	- กรณีมีอุบัติเหตุที่ทำให้ผู้รุกรองรับผลกระทบและแหล่งไปพื้นที่นั้นจะมี เจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอยที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงไปใหม่พื้นที่ ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่ตั้งกล่าวจะมีการเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ ต่อไป	-	รูปที่ 25 ภาคผนวก ข27
ตัวแผนผังโครงการเป็นชุมชน 1) ประสานงานไปยังงานสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมองค์การบริหาร ส่วนตำบลปายใน ในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทั่วไป ประสานงานไปยัง หัวหน้าส่วนจำกัด ส.วิพร ทรานสปอร์ต ในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอย อันตราย และติดต่อบริษัท หองถวิล จำกัดในการเข้ามากำจัดกาก และ สิ่งปฏิกูล เพื่อให้ทราบถึงช่วงเวลาที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยแต่ละ หน่วยงานที่แน่นอน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้มีการประสานงานไปยังงานสุขาภิบาลและอนามัย สิ่งแวดล้อมองค์การบริหารส่วนตำบลปายใน ในการเข้ามาเก็บ ฝอย มูลฝอยทั่วไปเรียบร้อยแล้ว สำหรับ มูลฝอยอันตรายปัจจุบันยังไม่ มีเกิดขึ้น และติดต่อบริษัท แสวงบริการ ฉลาด เกษร จำกัด ในการเข้า มากำจัดกาก และสิ่งปฏิกูล	-	ภาคผนวก ข21
2) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกเส้นทาง การสัญจรของรถเก็บขนมูลฝอย ตั้งแต่บริเวณเข้า-ออกโครงการ จนถึง จุดตรวจเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้การสัญจรเป็นไปอย่างสะดวกและป้องกัน อุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการจราจร	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก สะดวกตลอดเส้นทางของการสัญจรของรถเก็บขนมูลฝอย ตั้งแต่บริเวณเข้า- ออกโครงการจนถึงจุดตรวจเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้การสัญจรเป็นไป อย่างสะดวกและป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการจราจร	-	รูปที่ 26 ภาคผนวก ข27
3) เมื่อรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาจอดบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยให้นำ กรวยจราจรพลาสติกหรือแฉ่งเหล็ก กำหนดขอบเขตพื้นที่ที่เหมาะสมต่อ พื้นที่จอดรถและการปฏิบัติงานเก็บขนมูลฝอยเท่านั้นโดยให้รถลิฟต์ การจราจรภายในโครงการน้อยที่สุด	- พื้นที่โครงการ	- เมื่อรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาจอดบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยจะนำ กรวยจราจรพลาสติก หรือแฉ่งเหล็ก และได้กำหนดขอบเขตพื้นที่ที่ เหมาะสมต่อพื้นที่จอดรถและการปฏิบัติงานเก็บขนมูลฝอยเท่านั้นโดย ให้รถลิฟต์การจราจรภายในโครงการน้อยที่สุด	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคพี (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) 4) จัดพนักงานคอยช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ของงานสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อม องค์การบริหารส่วนตำบลป่ายุบในชนถ้ำมูลฝอยไปยังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้ การขนถ่ายเป็นไปอย่างรวดเร็ว	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยช่วยเหลือเจ้าหน้าที่สุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมองค์การบริหารส่วนตำบลป่ายุบใน ในการขนถ่ายมูลฝอยไปยังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้การขนถ่ายเป็นไปอย่างรวดเร็ว	-	ภาคผนวก ข21
5) หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณที่จัดรถมูลฝอย และตลอดเส้นทางของรถเก็บขนมูลฝอยจะออกสู่ถนน 344 ให้บุคคลเชื่อมถนนในอินทร์-ยุบตาแห้ง เชื่อมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344 ให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ	- พื้นที่โครงการ	- หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ ทางโครงการจะดูแลความสะอาดเรียบร้อยบริเวณที่จัดรถมูลฝอย และตลอดเส้นทางของรถเก็บขนมูลฝอย ก่อนจะออกสู่ถนนส่วนบุคคลเชื่อมถนนในอินทร์-ยุบตาแห้ง เชื่อมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344 ให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ	-	-
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนจากที่อาจเกิดจากห้องพักมูลฝอยรวม ของโครงการ 1) ติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยทั่วไปและห้องพักมูลฝอยย่อย สลายเพื่อระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวม	- พื้นที่โครงการ	- โครงการไม่มีการติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยทั่วไปและห้องพักมูลฝอยย่อยสลายเนื่องจากภายในห้องพักมูลฝอยมีช่องระบายอากาศสำหรับถ่ายเทอากาศ	-	รูปที่ 27 ภาคผนวก ข27
2) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยภายหลังการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งและล้างห้องพักมูลฝอยรวมอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาดและป้องกันการสะสมเชื้อโรค		- โครงการมีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยภายหลังการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง และล้างห้องพักมูลฝอยรวมอย่างน้อยสัปดาห์ละ 2 ครั้ง เพื่อความสะอาดและป้องกันการสะสมเชื้อโรค	-	รูปที่ 28 ภาคผนวก ข27
3) รวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอย น้ำชะมูลฝอย และระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับที่อยู่บริเวณพื้นที่โครงการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำต่อไป		- โครงการมีการรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอย น้ำชะมูลฝอย และระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับที่อยู่บริเวณพื้นที่โครงการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำต่อไป	-	รูปที่ 29 ภาคผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิอนโคئی (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) 4) ห้องพักมูลฝอยจะเปิดประตูไว้ตลอดเวลา ยกเว้นเวลาขนถ่ายมูลฝอย และล้างห้องพักมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันทัศนอุจาด กลิ่นเหม็น และสัตว์พาหนะนำโรคจะเข้าไปเป็นที่ย่อยอาศัย และแหล่งอาหาร	- พื้นที่โครงการ	- ห้องพักมูลฝอยจะเปิดประตูไว้ตลอดเวลา ยกเว้นเวลาขนถ่ายมูลฝอย และล้างห้องพักมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันทัศนอุจาด กลิ่นเหม็น และสัตว์พาหนะนำโรคจะเข้าไปเป็นที่ย่อยอาศัยและแหล่งอาหาร ทั้งนี้ โครงการได้มีการรวบรวมมูลฝอยย่อยสลายได้หรือเศษอาหารไว้ในถังที่ ปิดมิดไม่ส่งกลิ่นเหม็นออกมาสู่ภายนอก เพื่อให้เจ้าหน้าที่งานที่ต้องจัดการบริหารส่วนตำบลเข้าไปเก็บนำไปกำจัด ต่อไป	-	รูปที่ 16 ภาคผนวก ข27
5) ปลุกต้นไม้เพื่อปรับปรุงภูมิทัศน์ และลดทัศนอุจาดของห้องพักมูลฝอย รวม		- โครงการมีการปลูกต้นไม้เพื่อปรับปรุงภูมิทัศน์ และลดทัศนอุจาดของห้องพักมูลฝอยรวม	-	รูปที่ 30 ภาคผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคई (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.5 การใช้ไฟฟ้า</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีการทำความสะอาด เพื่อป้องกันฝุ่นละออง หรือสิ่งสกปรกที่ติดอยู่บนดวงไฟพื้นผิวงานต่างๆ รวมทั้งพื้นผิวห้องด้วย อาทิเช่น ผ้า กำแพง เพดาน หน้าต่าง ช่องแสง เป็นต้น 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้กำหนดให้มีการทำความสะอาด พื้นที่ส่วนกลางโดยแม่บ้าน เพื่อป้องกันฝุ่นละออง หรือสิ่งสกปรกต่างๆเป็นประจำทุกวัน 	-	รูปที่ 35 (ภาคผนวก ก11)
<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอายุการใช้งานของแหล่งกำเนิดแสง เช่น หลอดไฟ LED (Light Emitting Diode) หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟ (ก่อนที่ หลอดจะขาดหรือหมดอายุ ความสว่างของ หลอดไฟ จะลดลง 25-30% เมื่อเทียบกับหลอดไฟใหม่) 		<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ตรวจสอบการทำงานของแหล่งกำเนิดแสง เช่น หลอดไฟ LED หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟกรณี พบว่าเสื่อมสภาพจะดำเนินการเปลี่ยนทันที 	-	ภาคผนวก ข16 ภาคผนวก ข9
<ul style="list-style-type: none"> - ไม่ว่าสิ่งของต่างๆ วางกีดขวางทางเข้าของแสงสว่าง หรือตั้งบังทางที่แสงสว่างผ่านมายังบริเวณที่ปฏิบัติงาน 		<ul style="list-style-type: none"> - โครงการไม่มีการนำสิ่งของต่างๆ วางกีดขวางทางเข้าของ แสงสว่าง หรือตั้งบังทางที่แสงสว่าง ผ่านมายังบริเวณที่ปฏิบัติงาน 	-	ภาคผนวก ข9
<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ความเข้มของแสงสว่างในสถานประกอบการต้องไม่ต่ำกว่ามาตรฐานที่อธิบดีประกาศกำหนด 		<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการตรวจวัดสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง โดยล่าสุดดำเนินการเมื่อวันที่ 11 และ 14 ก.ย. 66 เรียบร้อยแล้ว พบว่าผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นผลการตรวจวัดแสงสว่างบางจุดบางพื้นที่ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ทั้งนี้ โครงการได้ทำการแก้ไข โดยทำการเปลี่ยนหลอดไฟบางจุดเรียบร้อยแล้ว 	-	ภาคผนวก ข22

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการติอโนไคน์ (ระยะดำเนินการ)

ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้อยู่ของมนุษย์ (ต่อ) 3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) - เจ้าหน้าที่สำนักงานหรือเจ้าของโครงการ ตรวจสอบอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งตามกฎหมายกระทรวง ในการบริหารจัดการ และ ดำเนินความปลอดภัยของผู้อยู่อาศัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง และเสียง พ.ศ.2559	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการตรวจวัดสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง โดยล่าสุด ดำเนินการเมื่อวันที่ 11 และ 14 ก.ย. 66 เรียบร้อยแล้ว พบว่าผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น ผลการตรวจวัดแสงสว่างบางจุดบางพื้นที่ที่มี ค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ทั้งนี้ โครงการได้ทำการแก้ไขโดยทำการเปลี่ยนหลอดไฟบางจุดเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ข22
โครงการได้กำหนดบริการที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมเพื่อให้เป็นโรงแรมที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม รายละเอียดโดยสังเขปดังนี้ ด้านอนุรักษ์พลังงาน 1) กำหนดให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศอย่างน้อย 6 เดือนครั้ง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการกำหนดให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศอย่างน้อย 6 เดือนครั้ง	-	ภาคผนวก ข10
2) ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน มีกำลังส่องสว่างสูงแต่ใช้วัตต์ต่ำสำหรับพื้นที่ ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน 3) จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน มีกำลังส่องสว่างสูงแต่ใช้วัตต์ต่ำสำหรับพื้นที่ ส่วนกลางหรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน - โครงการจัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด และเป็นการประหยัดพลังงาน	-	รูปที่ 31 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข14 รูปที่ 32 ภาคผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคئی (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.5 การใช้ไฟฟ้า 4) เลือกเครื่องปรับอากาศภายในอาคารแบบประหยัดไฟ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศภายในอาคารแบบประหยัดไฟ	-	รูปที่ 33 ภาคผนวก ข27
5) เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการเลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ	-	-
6) ทำความสะอาดระบบไฟฟ้าส่องสว่างทุกเดือน	- พื้นที่โครงการ	- ไม่มีการทำความสะอาดระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ภายในโครงการทุกเดือน	-	-
7) ระบบไฟฟ้าภายในห้องพักจะควบคุมโดยระบบสวิตช์การตัดทั้งหมด		- ระบบไฟฟ้าภายในห้องพักของทางโครงการจะควบคุมโดยระบบสวิตช์การตัดทั้งหมด	-	รูปที่ 34 ภาคผนวก ข27
ด้านอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม 1) รณรงค์ให้แขกผู้มาใช้บริการดับเครื่องยนตทุกครั้ง ขณะจอดเพื่อลดมลพิษ		- โครงการมีการณรงค์ให้แขกผู้มาใช้บริการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดเพื่อลดมลพิษ	-	รูปที่ 6 ภาคผนวก ข27
2) แยกห้องสูบบุหรี่และปลอดบุหรี่		- โครงการจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่บริเวณพื้นที่หน้าอาคาร D และ ระหว่างอาคาร A กับ อาคาร B และติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ บริเวณพื้นที่จอดรถภายในโครงการ	-	รูปที่ 35 ภาคผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิองโคئی (ระยะดำเนินการ)

ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) ด้านการจัดการของเสีย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการอบรมแม่บ้านให้คัดแยกขยะ มูลฝอยอย่างเหมาะสม ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยน้ำกลับมาใช้ใหม่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย	-	-
2) การนำคิยการโรงแรมกลับมาใช้ซ้ำ		- โครงการมีการนำคิยการโรงแรมกลับมาใช้ซ้ำ	-	รูปที่ 37 ภาคผนวก ข27
ด้านการอนุรักษ์น้ำ		- โครงการมีการตรวจสอบการรั่วของไหลของน้ำ โดยทีมช่างเทคนิคและมีการจัดมิเตอร์น้ำ เพื่อตรวจสอบการผิดปกติการรั่วไหลของน้ำภายในโครงการ	-	-
2) การรดน้ำต้นไม้ในช่วงเวลากลางวัน เพื่อป้องกันการระเหยของน้ำในช่วงที่ร้อนที่สุดของวัน โดยรดเฉพาะตอนเช้าและเย็นเท่านั้น		- โครงการรดน้ำต้นไม้ในช่วงเวลากลางวัน เพื่อป้องกันการระเหยของน้ำในช่วงที่ร้อนที่สุดของวัน โดยจะรดเฉพาะตอนเช้าและเย็นเท่านั้น	-	-
3) วางการติดตั้งประหยัน้ำสำหรับภายนอกภายในห้องพัก		- โครงการมีป้ายรณรงค์เรื่องการประหยัน้ำสำหรับแขกที่เข้าพักอาศัยภายในห้องพัก	-	รูปที่ 38 ภาคผนวก ข27
4) ให้แขกผู้เข้าพักได้เข้าร่วมเป็นส่วนร่วมโดยสามารถแจ้งความประสงค์ที่จะใช้ผ้าปูเตียง และผ้าขนหนูผ้า เพื่อประหยัน้ำ		- โครงการให้แขกผู้เข้าพักได้เข้าร่วมมีส่วนร่วมในการประหยัน้ำ โดยสามารถแจ้งความประสงค์ผ่านทางโครงการที่จะใช้ผ้าปูเตียง และผ้าขนหนูผ้าในขณะเข้าพักได้	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคปี (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p> <p>ด้านสำนักงาน</p> <p>1) รณรงค์ให้พนักงานปิดอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดหลังจากเลิกทำงาน</p> <p>2) กำหนดให้พนักงานใช้กระดาษและของเอกสารรีไซเคิล</p> <p>3) หลอดไฟที่ใช้ภายในสำนักงาน เป็นหลอดประหยัดไฟ</p> <p>4) รณรงค์ให้พนักงานเดินขึ้นบันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร</p> <p>5) รณรงค์ให้ปิดคอมพิวเตอร์หลังเลิกงาน และระหว่างที่พักรับประทานอาหาร</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการรณรงค์ให้พนักงานปิดอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดหลังจากเลิกทำงาน</p> <p>- โครงการกำหนดให้พนักงานใช้กระดาษและ ของเอกสารรีไซเคิล</p>	-	<p>รูปที่ 39 ภาคผนวก ข27</p> <p>รูปที่ 40 ภาคผนวก ข27</p> <p>รูปที่ 41 ภาคผนวก ข27</p> <p>รูปที่ 42 ภาคผนวก ข27</p>
<p>ด้านผลิตภัณฑ์เคมี</p> <p>1) ใช้ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและผลิตภัณฑ์เคมีที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมเท่านั้น</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการใช้ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและผลิตภัณฑ์เคมีที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมเท่านั้น</p>	-	<p>รูปที่ 43 ภาคผนวก ข27</p>
<p>2) ไม่ใช้สารเคมีในการเพาะปลูกต้นไม้และดอกไม้ที่ปลูกไว้ภายในโรงแรม</p>		<p>- โครงการไม่มีการใช้สารเคมีในการเพาะปลูกต้นไม้และดอกไม้ที่ปลูกไว้ภายในโรงแรม</p>	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอสไอ (ระยะดำเนินการ)

ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>3. คุณค่าการใช้อยู่อาศัยของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.5) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)</p> <p>มาตรการลดการใช้พลังงานสำหรับอาคารโรงแรม และผู้พักอาศัย</p> <p>1. มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ</p> <p>มาตรการลดความร้อนภายในอาคาร</p> <p>1) การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารโดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคาหรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์</p> <p>2) ห้องพักของโครงการด้านที่เป็นระเบียบ โครงการได้ออกแบบติดประตูกระจก หรือช่องเปิดให้แสงสว่างผ่านได้ โดยมีความกว้างมากกว่าส่วนผนังที่เป็นห้องพักทุกห้อง โดยจะเลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 0.30-0.55 และมีค่าการส่งผ่านของแสงธรรมชาติต่ำ สัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 1.20-1.60</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารโดยการติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์</p> <p>- ห้องพักของโครงการด้านที่เป็นระเบียบ โครงการได้ออกแบบให้มีการติดประตูกระจก หรือช่องเปิดให้แสงสว่างผ่านได้ โดยมีความกว้างมากกว่าส่วนผนังที่เป็นห้องพักทุกห้องโดยจะเลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์ส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 0.30-0.55</p>	-	<p>รูปที่ 44</p> <p>ภาคผนวก ข27</p>
<p>มาตรการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศ</p> <p>1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในอาคารให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงที่สุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) คือมีค่าอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ 11.00 บีทียูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ (พลังงานไฟฟ้า) ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ. 2552</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งใน อาคาร โดยมีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงที่สุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) คือมีค่าอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ 11.00 บีทียูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ (พลังงานไฟฟ้า)</p>	-	<p>รูปที่ 46</p> <p>ภาคผนวก ข27</p> <p>ภาคผนวก ข14</p>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอสไอ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)</p> <p>2) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อรักษา ระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำโดยขอแนะนำทั่วไปดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none">• ทดสอบและปรับปรุงระบบอย่างสม่ำเสมอเป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้• ตลอดจนการจ้างงานของระบบโดยส่วนใหญ่การปรับแต่งของระบบในครั้ง แรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวได้กระทำได้กับระบบทำให้ประสิทธิภาพ ของระบบลดลง• ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำ และตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ในการระบายความร้อน• ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับการระบายความร้อน• สบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ต่ำที่สุดและหมั่นตรวจสอบว่า สามารถทำงานได้ปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 องศาเซลเซียส• พัดลมทุกตัวจะต้องหล่อลื่นโดยการอัดจารบีหรือ หยอดน้ำมันอย่าง สม่ำเสมอตามระยะเวลา• ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อ ลมที่ฉีกขาด• ตรวจสอบหน้าต่างท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการทำให้อากาศร้อน ภายนอกเข้าสู่อาคาร	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการมีการบำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเป็นประจำตามแผน PM เพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ</p>	<p>-</p>	<p>ภาคผนวก ข14</p>

โครงการดีเอสไอ (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอสไอ (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>3. คุณค่าการใช้จ่ายของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)</p> <p>มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า</p> <p>1) ระบบไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า บริเวณหน้าลิฟท์ หรือบันได (เช่น ให้ปิดไฟแสงสว่างเมื่อออกจากห้องพัก และการใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า) นำแสงสว่างจากธรรมชาติมาใช้ประโยชน์โดยเปิดช่องหน้าต่างรับแสง เปิดหน้าต่างให้ลมพัดผ่าน เพื่อถ่ายเทอากาศและต้องตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งของปิดช่องหน้าต่างได้เป็นการลดใช้พัดลมดูดอากาศ การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างต้องเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน และใช้โคมไฟแผ่นสะท้อนแสง เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องปรับอากาศ ที่ได้รับรองการประหยัดพลังงานจากหน่วยงานราชการ เป็นอุปกรณ์ของอาคาร บำรุงรักษาระบบไฟฟ้าแสงสว่างด้วยการทำความสะอาด เปลี่ยนหลอดที่เสื่อมสภาพทำให้อายุการใช้งานยาวนานและรักษาความสว่างไว้ได้ในระดับหนึ่ง ติดป้ายรณรงค์ให้ใช้แสงสว่างที่เหมาะสมกับการใช้งานเท่านั้น <p>2) ระบบปรับอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> ล้างเครื่องปรับอากาศปีละ 2 ครั้ง โดยช่างผู้ชำนาญทุก 6 เดือนและล้างหน้ากกเครื่องปรับอากาศเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อเครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างเต็ม ประสิทธิภาพช่วยยืดอายุการใช้งานและประหยัดค่าไฟฟ้า 	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้าบริเวณหน้าลิฟท์ หรือบันได (เช่น ให้ปิดไฟแสงสว่างเมื่อออกจากห้องพัก และการใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า)</p> <p>- โครงการนำแสงสว่างจากธรรมชาติมาใช้ประโยชน์โดยเปิดช่องหน้าต่างรับแสงเปิดหน้าต่างให้ลมพัดผ่าน เพื่อถ่ายเทอากาศและต้องตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งของปิดช่องหน้าต่างได้เป็นการลดใช้พัดลมดูดอากาศ</p> <p>- โครงการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแบบหลอดประหยัดพลังงาน และใช้โคมไฟแผ่นสะท้อนแสง</p> <p>- โครงการเลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องปรับอากาศ ที่ได้รับรองการประหยัดพลังงานจากหน่วยงานราชการ เป็นอุปกรณ์ของอาคาร</p> <p>- โครงการบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าแสงสว่างด้วย การทำความสะอาดเปลี่ยนหลอดที่เสื่อมสภาพทำให้อายุการใช้งานยาวนานและรักษาความสว่างไว้ได้ในระดับหนึ่ง</p> <p>- โครงการติดป้ายรณรงค์ให้ใช้แสงสว่างที่เหมาะสมกับการใช้งานเท่านั้น</p> <p>- โครงการล้างเครื่องปรับอากาศ ปีละ 2 ครั้ง โดยช่างผู้ชำนาญทุก 6 เดือนเพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพช่วยยืดอายุการใช้งานและประหยัดค่าไฟฟ้า</p>	-	<p>ภาคผนวก ข14</p> <p>ภาคผนวก ข10</p>

บริษัท ยูนิเด็ค แอนนิลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด
 หนึ่งปีปฏิทินการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2005 by TSI, 17025:2017 by DSS and DMSC
 ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอสไอ (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้อยู่อาศัยของมนุษย์ (ต่อ) 3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายรณรงค์ให้ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศ ไม่ต่ำกว่า 25 องศาเซลเซียส และใช้พัดลมเบอร์ 5 ช่วยลดพลังงานการใช้ไฟฟ้า - ติดป้ายรณรงค์ไม่นำของร้อนเข้าห้องปรับอากาศ เพื่อไม่เป็นการเพิ่มความร้อนในห้อง อันเป็นเหตุให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป - ถ่ายเทความร้อนก่อนเปิดเครื่องปรับอากาศ ลัก 15 นาที ควรเปิดหน้าต่างเพื่อให้อากาศบริสุทธิ์ภายนอกเข้าไปแทนที่อากาศเก่าในห้อง จะช่วยลดความร้อนในห้อง และช่วยให้เครื่องปรับอากาศทำงานไม่หนักเกินไป - ติดป้ายรณรงค์ให้เปิดเครื่องปรับอากาศเท่าที่จำเป็น - ทาสีผนังภายนอกอาคารสีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อนเพื่อการสะท้อนแสง และทำให้ห้องสว่างขึ้น - ติดป้ายรณรงค์ให้ปิดประตูหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ เพื่อป้องกันไม่ให้อากาศร้อนจากภายนอกเข้ามาเพราะจะทำให้เครื่องปรับอากาศต้องทำงานหนักขึ้น - จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาด้านไม้และพื้นไม้สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนั้นหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดแสง สะท้อนจากพื้นถนน และช่วยป้องกันการถล่มความร้อนที่เกิดขึ้นจากแสงแดด 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการติดตั้งอุณหภูมิ เครื่องปรับอากาศ ไม่ต่ำกว่า 25 องศาเซลเซียส และใช้พัดลมเบอร์ 5 ช่วยลดพลังงานการใช้ไฟฟ้า - โครงการติดป้ายรณรงค์ไม่นำของร้อนเข้าห้องปรับอากาศ เพื่อไม่เป็นการเพิ่มความร้อนในห้องอันเป็นเหตุให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป - ก่อนเปิดเครื่องปรับอากาศ ลัก 15 นาที มีการเปิดหน้าต่างเพื่อให้อากาศบริสุทธิ์ภายนอกเข้าไปแทนที่อากาศเก่าในห้อง จะช่วยลดความร้อนในห้อง และช่วยให้เครื่องปรับอากาศทำงานไม่หนักเกินไป - โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้เปิดเครื่องปรับอากาศเท่าที่จำเป็นเท่านั้น - โครงการทาสีผนังภายนอกอาคารสีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อนเพื่อการสะท้อนแสง และทำให้ห้องสว่างขึ้น - โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้ปิดประตูหน้าต่างทุกครั้ง ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ เพื่อป้องกันไม่ให้อากาศร้อนจากภายนอกเข้ามาเพราะจะทำให้เครื่องปรับอากาศต้องทำงานหนักขึ้น - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้และ พื้นไม้สีเขียวโดยเป็นบริษัท จ้างมาจากภายนอก คอยตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี นอกจากนั้นหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกใหม่ทดแทน 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - - - 	<ul style="list-style-type: none"> รูปที่ 48 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 49 ภาคผนวก ข27 - - รูปที่ 50 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 51 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเอนโคพี (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)</p> <p>3) เครื่องสูบน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> ใช้เครื่องสูบน้ำที่มีความเหมาะสมกับอัตราการไหลและความดันน้ำที่ต้องการ เปลี่ยนเครื่องสูบน้ำที่ชำรุดหรือมีสมรรถนะลดลงเดินเครื่องสูบน้ำเท่าที่จำเป็น <p>4) ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐาน ก่อนปล่อยลงสู่คลองขุนอินทรีตามทางทิศตะวันออกของโครงการต่อไป จัดตั้งถังกักน้ำเข้มนก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อกำจัดเข้มนออกจากน้ำเสียก่อนปล่อยจากเข้มน้อยลงสายาก ติดป้ายรณรงค์ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของลงสู่ท่อระบายน้ำหรือชักโครก ดักไขมันจากถังดักไขมันเป็นประจำวันทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้น้ำมากเข้มน้ำใสในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถาง เพื่อช่วยให้อวนที่เป็นไขมันมีลมออกจากเข้มน้ำแล้วตกให้แห้ง หลังจากนั้นรวบรวมใส่ถุงดำ เพื่อไปพักไว้ห้องพัสดุเฟอร์รม (ห้องพักลุ่ล่อย่อยสลาย) ต่อไป จัดให้มีการสูบลบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อประสิทธิภาพการทำงานระบบ 	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> โครงการใช้เครื่องสูบน้ำที่มีความเหมาะสมกับ อัตราการไหลและความดันน้ำที่ต้องการ โครงการจะเปลี่ยนเครื่องสูบน้ำที่ชำรุดหรือ มีสมรรถนะลดลงและเดินเครื่องสูบน้ำเท่าที่จำเป็น ปัจจุบันเครื่องสูบน้ำทำงานได้ปกติ 	<p>-</p>	-
	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยน้ำเสียสู่คลองขุนอินทรีตามทางทิศตะวันออกของโครงการปัจจุบัน โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดเพิ่มเติม โครงการจัดให้มีถังดักกากไขมันก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อกำจัดไขมันออกจากน้ำเสียก่อน เนื่องจากไขมันมีน้อยสลายยาก โครงการติดป้าย “ห้ามทิ้งผ้าอวน้ำยลงโถส้วม” เรียบร้อยแล้ว โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดักไขมัน จากถังดักไขมันเป็นประจำทุกวัน โครงการจะดำเนินการสูบลบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย แต่จะพูดอย่างสม่ำเสมอ หรือเมื่อเต็มตามความเหมาะสมต่อไป 	<p>-</p>	<p>รูปที่ 9</p> <p>ภาคผนวก ข27</p> <p>รูปที่ 52</p> <p>ภาคผนวก ข27</p> <p>รูปที่ 53</p> <p>ภาคผนวก ข27</p> <p>รูปที่ 15</p> <p>ภาคผนวก ข27</p>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิอนโคน์ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) 4) ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> • จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคเข้ามาดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ • เปลี่ยนอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อชำรุด หรือสมรรถนะลดลงทันทีเนื่องจากทำให้การเดินระบบเปลี่ยนแปลงไป • อุปกรณ์เดิมอาจขาดต้องมียางขนาดและจำนวนพอเพียงสำหรับเดินระบบ 	- พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเป็นเจ้าหน้าที่จากบริษัทจ้างมาภายนอกที่มีความสามารถและประสบการณ์เข้ามาตรวจสอบให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ - โครงการมีการเปลี่ยนอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อชำรุดหรือสมรรถนะลดลงทันทีเนื่องจากจะทำให้การเดินระบบเปลี่ยนแปลงไป ปัจจุบันอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียใช้งานได้ปกติ - โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์เดิมอาจขาดเรียบร้อยแล้ว อย่างไรก็ตามโครงการอยู่ระหว่างติดตังอุปกรณ์เดิมอาจหาเพิ่มเติม เพื่อให้มีขนาดและจำนวนพอเพียงสำหรับเดินระบบตามที่ต้องการได้ 	-	รูปที่ 10 ภาคผนวก ข27
5) บุคลากร <ul style="list-style-type: none"> • อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องความปลอดภัยพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ • จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน • จัดเจ้าหน้าที่ให้มั่นท่งงานทำความสะอาด และโคมไฟอยู่เสมอ 	- พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ทุกคน เพื่อให้ตระหนักเรื่องความปลอดภัยพลังงานโดยอบรมก่อนเริ่มงานและอบรมประจำปี ซึ่งล่าสุดดำเนินการเมื่อวันที่ 20 พ.ย. 66 เรียบร้อยแล้ว - เจ้าหน้าที่เทคนิคประจำโครงการจะเป็นผู้ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ - โครงการแจ้งให้แม่บ้านประจำโครงการเป็นผู้ทำความสะอาดโคมไฟและโคมไฟอยู่เสมอ 	-	รูปที่ 55 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 56 ภาคผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคพี (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานส่วนที่ต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักเป็นผู้ปฏิบัติ 1) รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้เข้าพักภายในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงาน และลดการใช้พลังงานโดยไม่จำเป็น ด้วยการประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักภายในโครงการทราบ เช่น ติดป้ายรณรงค์ประชาสัมพันธ์บริเวณโถงทางเข้าอาคารตัวอย่างมาตรการประหยัดพลังงานที่ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักปฏิบัติดังนี้ - ติดเครื่องปรับอากาศเมื่อจ่อครอ เพื่อประหยัดน้ำมัน - ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร 2) รณรงค์ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระหรือสิ่งของลงสู่ท่อระบายน้ำ หรือชักโครก	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้เข้าพักภายในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงาน และลดการใช้พลังงานโดยไม่จำเป็น ด้วยการประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักภายใน โครงการทราบ เช่น ติดป้ายรณรงค์ และประชาสัมพันธ์บริเวณโถงทางเข้าอาคารตัวอย่างมาตรการประหยัดพลังงานที่ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักปฏิบัติดังนี้ - ติดเครื่องปรับอากาศเมื่อจ่อครอ เพื่อประหยัดน้ำมัน - ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร - โครงการมีการติดป้าย “ห้ามทิ้งผ้าอนามัยลงโถส้วม”	-	-
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัย ภายในโครงการและพื้นที่ โดยรอบโครงการจากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า 1) ติดตามประสานงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขา ย่อยอำเภอวังจันทร์ เข้ามาดูพื้นที่ และตำแหน่งที่จะดำเนินการติดตั้งให้อยู่ในพื้นที่ และตำแหน่งที่ปลอดภัย 2) โครงการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขา ย่อยอำเภอวังจันทร์อย่างเคร่งครัด 3) ติดตั้งลานหม้อแปลงให้เป็นไปตามมาตรฐานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป กรมโยธาธิการและผังเมืองกระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดต่อบริษัทช่างการไฟฟ้า ส่วนภูมิภาคสาขา ย่อย อำเภอวังจันทร์เข้ามาดูพื้นที่ และตำแหน่งที่จะดำเนินการติดตั้งให้อยู่ ก่อนติดตั้งเรียบร้อยแล้ว - โครงการจะได้ปฏิบัติตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขา ย่อย อำเภอวังจันทร์อย่างเคร่งครัด - โครงการมีการติดตั้งลานหม้อแปลงให้เป็นไปตามมาตรฐานงานติดตั้ง ไฟฟ้าทั่วไป กรมโยธาธิการและผังเมืองกระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551	-	- รูปที่ 53 ภาคผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการติเอนโคพี (ระยะดำเนินการ)

ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)</p> <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและพื้นที่ โดยรอบโครงการจากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า (ต่อ)</p> <p>4) ติดตั้งป้ายเตือนและแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง ” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการติดตั้งป้ายเตือนและแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง ” และ “บุคคลภายนอกห้ามเข้า” ให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	-	<p>รูปที่ 58 ภาคผนวก ข27</p> <p>รูปที่ 59 ภาคผนวก ข27</p>
<p>5) ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ต่อเนื่องทุกๆ 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการได้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษา หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทุกๆ 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและ ยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า โดยในปี พ.ศ. 2566 ได้ดำเนินการตรวจสอบเมื่อวันที่ 7 มีนาคม พ.ศ. 2566 และมีแผนจะทำอีกครั้งในช่วงกลางปี พ.ศ. 2567</p>	-	<p>ภาคผนวก ข11</p>
<p>3.6 การควบคุมชุมชนสูง</p> <p>1. ติดตั้งป้ายแนะนำทางเข้า-ออก ภายในโครงการให้ผู้ขับที่ทราบ พร้อมทั้งป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในโครงการให้เห็นชัดเจน เพื่อไม่ให้เกิดความสับสนของผู้ขับที่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้าออกโครงการสามารถทำได้</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการติดตั้งป้ายแนะนำทางเข้า-ออก ภายในโครงการให้ผู้ขับที่ทราบ พร้อมทั้งป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง ภายในโครงการให้เห็นชัดเจน เพื่อไม่ให้เกิดความสับสนของผู้ขับที่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้าออกโครงการสามารถทำได้</p>	-	<p>รูปที่ 60 ภาคผนวก ข27</p>
<p>2. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ใช้รถสาธารณะในการออกไปประกอบกิจวัตรประจำวัน</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการมีการรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ใช้รถสาธารณะในการออกไปประกอบกิจวัตรประจำวันโดยทางโครงการจัดให้มีรถรับ-ส่ง จำนวน 1 คัน สำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	-	<p>รูปที่ 61 ภาคผนวก ข27</p>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคน์ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ) 3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือยามที่ผ่านการใช้-ออกพื้นที่อาคารตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อให้รถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวก รวดเร็วและขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางมาใช้บริการจอดรถอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวก และปลอดภัยในการเดินทาง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือยามที่ผ่านการใช้-ออกพื้นที่อาคารตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อให้รถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวก รวดเร็วและขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางมาใช้บริการจอดรถอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวก และปลอดภัยในการเดินทาง	-	รูปที่ 62 ภาคผนวก ข27
4. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของหรือออกจากโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ	-	-
5. จัดไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณที่จอดรถให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณที่จอดรถให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน	-	รูปที่ 63 ภาคผนวก ข27
6. แจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ทราบ โดยระบุไว้ให้ผู้พักอาศัยห้ามไม่ให้จอดรถแวนวอนส่วนบุคคล (สถาบันวิจัยสิริเมธี) เพื่อไม่ให้เกิดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนส่วนบุคคล (สถาบันวิจัยสิริเมธี) และทางเข้าออกโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการแจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ทราบ โดยระบุไว้ให้ผู้พักอาศัยห้ามไม่ให้จอดรถแวนวอนส่วนบุคคล (สถาบันวิจัยสิริเมธี) เพื่อไม่ให้เกิดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนส่วนบุคคล (สถาบันวิจัยสิริเมธี) และทางเข้าออกโครงการ	-	ภาคผนวก ข12
7. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างเพิ่มเติมในกรณีที่จำเป็น บริเวณช่องทางการใช้สามารถมองเห็นรถที่เข้า และออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน		- โครงการติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างเพิ่มเติมในกรณีที่จำเป็น บริเวณช่องทางการใช้สามารถให้สามารถมองเห็นรถที่เข้า และออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	-	รูปที่ 64 ภาคผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีไอซี (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)				
8. ดูแลพื้นที่ถนนบริเวณโครงการให้มีสภาพที่ดี ไม่ชำรุดทรุดโทรม หากถนนมีสภาพชำรุดทรุดโทรม ต้องซ่อมแซมโดยทันที	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลพื้นที่ถนนบริเวณโครงการให้มีสภาพที่ดี ไม่ชำรุดทรุดโทรม หากถนนมีสภาพชำรุดทรุดโทรม ต้องซ่อมแซมโดยทันที	-	-
9. จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการจัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อให้รถที่จะเข้า-ออก พื้นที่โครงการจะชะลอความเร็ว	-	รูปที่ 65 ภาคผนวก ข27
10. ปรับแนวขอบของถนนเข้า-ออกโครงการให้เป็นมุมป้านมากขึ้นเพื่อรองรับรถที่จะเลี้ยวเข้า-ออก โครงการ จะทำให้รถยนต์เข้า-ออกโครงการขับขึ้นได้สะดวกยิ่งขึ้น	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการปรับแนวขอบของถนนทางเข้า-ออกโครงการให้เป็นมุมป้านมากขึ้นเพื่อรองรับรถที่จะเลี้ยวเข้า-ออก โครงการ จะทำให้ผู้ขับขี่รถยนต์เข้า-ออกโครงการขับขึ้นได้สะดวกยิ่งขึ้น	-	-
การบริหารจัดการที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ 1) กำหนดให้ผู้พักอาศัยของโครงการที่ต้องการนำรถเข้ามาจอดภายในโครงการให้มาติดต่อที่เคาน์เตอร์ (โดยต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ ข้อจำกัด ในเรื่องจอดรถ) และไม่มีการกำหนดที่จอดรถ ประจำซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ ข้อจำกัดในเรื่องที่จอดรถ และไม่มีการกำหนดที่จอดรถประจำซึ่งจะทำให้มีการ หมุนเวียนพื้นที่จอดรถ	-	รูปที่ 66 ภาคผนวก ข27
2) จัดให้มีการบริหารยานยนต์สำหรับผู้มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอดรถที่จอดรถไม่เก็บ 2 ชม. หากจอดนานกว่านั้นจะคิดอัตราค่าจอดรถตามกฎเกณฑ์ที่เจ้าของโครงการของโครงการจะกำหนดเพื่อเป็นการจำกัดรถของบุคคลภายนอก โครงการที่เข้ามาจอดรถในพื้นที่โครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีการอนุญาตจอดรถชั่วคราว สำหรับผู้มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอดรถที่จอดรถไม่เก็บ 2 ชม. หากจอดนานกว่านั้นจะคิดอัตราค่าจอดรถตามกฎเกณฑ์ที่เจ้าของโครงการของโครงการจะกำหนดเพื่อเป็นการจำกัดรถของบุคคลภายนอกโครงการที่เข้ามาจอดรถในพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 67 ภาคผนวก ข27

**ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนไคน์ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)</p> <p>การบริหารจัดการที่ลดระยะเดินทางในโครงการ (ต่อ)</p> <p>3) เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด) จัดเจ้าหน้าที่ดูแลการจราจรภายในโครงการ และห้ามไม่ให้ผู้พักอาศัย นำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนส่วนบุคคล (ถนนสถาบันวิทยสิริเมธี) โดยเด็ดขาด</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการจราจรภายในโครงการ และห้ามไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกบริเวณริมถนนส่วนบุคคล (ถนนสถาบันวิทยสิริเมธี) โดยเด็ดขาด</p>	-	รูปที่ 68 ภาคผนวก ข27
<p>3.7 คลื่นวิทยุและโทรศัพท์</p> <p>1) โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้อาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ และโดยรอบ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงแต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยหรือการดำเนินการแก้ไขปัญหาตามผลกระทบดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรศัพท์โดยโครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณโทรศัพท์หรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรศัพท์ใหม่ให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบในพื้นที่ที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรศัพท์ได้บับังคลื่นคลื่นสัญญาณอื่นเกิดจากการของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปี แรก นับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ 	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ทางโครงการต้องจัดทำหนังสือแจ้งผู้อาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ และโดยรอบ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างแล้ว ปัจจุบันยังไม่มีบ้านพักอาศัยของประชาชนอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ดังนั้นการดำเนินการของทางโครงการ จึงไม่ก่อให้เกิดปัญหาด้านคลื่นวิทยุและโทรศัพท์แต่อย่างใด</p>	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการติเอนโคई (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
3. การจัดการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 คسึนวิทุและไฟรทศน์ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทาง การชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 		-	-
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน <ol style="list-style-type: none"> ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ ปัจจุบันโครงการมีจำนวน พื้นที่ जोดรอยนศ์ลดลง 3 คัน ซึ่งจำนวนที่จอดรอยงเพียงพอ ไม่ส่งผลกระทบต้อสิ่งแวดล้อมอย่างมีนัยสำคัญ - โครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน 	-	-
3.9 การระบายอากาศ <ol style="list-style-type: none"> ประกอบกิจการภายในโครงการดำเนินการทำความสะอาดระบบปรับอากาศเป็นประจำ กำซึบให้แม่บ้านและผู้ประกอบกิจการภายในโครงการทำความสะอาด เครื่องเรือน ดูดฝุ่นหรือซักผ้าผ่านไม่ให้มีฝุ่นเกาะสะสม ตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศเพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการดำเนินการทำความสะอาดระบบปรับอากาศตามแผน PM - โครงการได้มีการกำซึบให้แม่บ้านและผู้ประกอบกิจการภายในโครงการทำความสะอาดอาคาร เครื่องเรือน ดูดฝุ่น หรือซักผ้าผ่านไม่ให้มีฝุ่นเกาะสะสม - โครงการได้มีการตรวจสอบช่องระบายอากาศตามสถิติ เช่น หน้าต่าง และประตูไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ตลอดจนระยะดำเนินการ 	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิโอนโครี (ระยะดำเนินการ)
ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.9 การระบายน้ำอากาศ (ต่อ)</p> <p>มาตรการจากกรณีศึกษาของกรมโรงงานอุตสาหกรรม (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบ อันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่มีก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้ 	พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ			-
<p>มาตรการจากกรณีศึกษาของกรมโรงงานอุตสาหกรรม</p> <p>1) ปลูกต้นไม้ระดับสูง (ไม้ยืนต้น) โดยรอบโครงการจำนวน 69 ต้น ได้แก่ ต้นแคนา จำนวน 28 ต้น ต้นสารภีทะเล จำนวน 25 ต้น ต้นลิลาวดี จำนวน 14 ต้น และต้นลำช้า จำนวน 2 ต้น กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาบำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ</p> <p>2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 2565.78 ตร.ม./คน (จำนวนผู้พักอาศัย 423 คน พนักงาน 40 คน และพนักงานร้านค้า 16 คน รวม 479 คน) พื้นที่ไม่มีที่เลือกนำมาปลูก ต้นแคนา ต้นสารภีทะเล ต้นลิลาวดี ต้นลำช้า ต้นเข็มเหลือง ต้นศุภโชค และหญ้าม้าลาย ต้นกล้วยไม้ต้นเล็กที่ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ</p>	พื้นที่โครงการ	<p>- โครงการได้มีการปลูกไม้ยืนต้นรอบพื้นที่โครงการ โดยปัจจุบัน มีจำนวนต้นไม้เปลี่ยนแปลงไป แต่มีการกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาบำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการประมาณ 2,565.78 ตร.ม./คน และดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวที่มีความสวยงามอยู่เสมอ</p>	-	รูปที่ 69 ภาพผนวก ข27
				รูปที่ 69 ภาพผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิออนโคئی (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.9 การระบายอากาศ (ต่อ)</p> <p>มาตรการจกการปรับปรุงแสงของโครงการ (ต่อ)</p> <p>3) การใช้กระจกชนิดที่สามารถลดความร้อนได้ โดยใช้กระจกชนิดตัดแสงสีเขียว ซึ่งช่วยป้องกันแสงแดด และป้องกันความร้อนให้กับอาคาร</p> <p>4) ในส่วนของระเบียงท้องฟ้า ที่สัลักษณะเปิดโล่งได้มีการออกแบบให้มีระแนงช่วยบังแดดให้กับตัวอาคาร โดยไม่บังทิศทางลม และระแนงบางส่วนที่ยื่นออกมาสามารถบังแดดให้กับชั้นล่างได้</p> <p>5) กำหนดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากของอาคารโครงการผ่านซึ่งโครงการจะทำการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัย อาคาร/บ้านพักอาศัย ในรัศมี 100 ม. จากโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนด หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหาย หรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่วันดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปี หลังจากจดทะเบียนเริ่มแล้วเสร็จ 	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการใช้กระจกชนิดที่สามารถลดความร้อนได้ โดยใช้กระจกชนิดตัดแสงสีเขียว ซึ่งช่วยป้องกันแสงแดดและป้องกันความร้อนให้กับอาคาร</p> <p>- ระแนงท้องฟ้าภายในโครงการมีลักษณะเปิดโล่งได้มีการออกแบบให้มีระแนงช่วยบังแสงแดดให้กับตัวอาคารโดยไม่บังทิศทางลม และระแนงส่วนที่ยื่นออกมาสามารถบังแดดให้กับชั้นล่างได้</p> <p>- เนื่องจากโครงการไม่มีบ้านพักอาศัยของประชาชนอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดปัญหาด้านการบดบังแสง ทั้งนี้ หากเกิดผลกระทบดังกล่าวเกิดขึ้น ทางโครงการจะมีมาตรการชดเชยความเสียหาย ตามที่มาตรการกำหนด</p>	-	<p>รูปที่ 71 ภาคผนวก ข27</p> <p>รูปที่ 72 ภาคผนวก ข27</p>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเอนโคโนนี (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.9 การระบายอากาศ (ต่อ)</p> <p>มาตรการจากกฎบังคับของโครงการ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาด้านการพัฒนาโครงการ ซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้างอันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทน ผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการและตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย 	<p>- พื้นที่โครงการ</p>		-	-
<p>มาตรการป้องกันผลกระทบจากเชื้ออีโคโนมัลลา เนื่องจากกรมแพร่กระจายจากระบบปรับอากาศ</p> <ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบข้อร้องเรียนระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศ แบบเดิมรูปแบบเป็นประจำทุกๆ 6 เดือนเพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค กำหนดให้มีมาตรการการใช้งาน และดูแลรักษาห้องเย็น ตามข้อกำหนดประกาศกรมอนามัย เรื่องข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้ออีอีโอแอลฟา ในห้องเย็นของอาคารในประเทศไทยดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1) ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาห้องเย็นให้อยู่ในสภาพดี และสะอาด พร้อมจะใช้งานตลอดเวลา 	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการไม่ได้มีการติดตั้งห้องเย็น เนื่องจากติดตั้งระบบปรับอากาศห้องพักภายในโครงการแยกระบบห้องละ 1 ตัว</p>	-	<p>รูปที่ 73</p> <p>ภาพผนวก ข27</p>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีไอเค (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>3. คุณค่าการใช้อยู่ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.9 การระบายอากาศ (ต่อ)</p> <p>มาตรการป้องกันผลกระทบจากเชื้อจุลินทรีย์เนื่องจากการแพร่กระจายของระบบปรับอากาศ (ต่อ)</p> <p>2) จัดหาคู่มือการบำรุงรักษาประจำห้องฟุ้งเย็น ซึ่งอย่างน้อยต้องประกอบด้วย</p> <p>2.1) แผนผังโครงสร้างที่สมบูรณ์ของระบบการระบายอากาศและห้องฟุ้งเย็น</p> <p>2.2) วิธีการทำความสะอาด การทำลายเชื้อ และขั้นตอนการกำจัดสิ่งปนเปื้อนทั้งคำแนะนำในการรื้อถอดส่วนประกอบ</p> <p>2.3) วิธีการบำบัดน้ำในหอฟุ้ง</p> <p>2.4) วิธีการเปิด-ปิด และเดินเครื่อง</p> <p>3) การบำรุงรักษาระบบฟุ้งเย็นเป็นประจำต้องดำเนินการโดยผู้ที่มีความรู้ความสามารถ ความชำนาญและประสบการณ์ในการป้องกันอันตรายที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงานได้</p> <p>4) ตรวจสอบความสะอาด ความสกปรก และกักตักกอนในหอฟุ้งเย็นสัปดาห์ละครั้งโดยใช้สายตา</p> <p>5) จัดทำและดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาหอฟุ้งเย็น รวมถึงการทำทำความสะอาด การทำลายเชื้อ และการบำบัดน้ำสำหรับหอฟุ้งเย็น ต้องทำอย่างน้อยทุก 6 เดือน หรือ มากกว่าเมื่อจำเป็น</p> <p>4. จัดทำและดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาหอฟุ้งเย็น รวมถึงการทำ ความสะอาด การทำลายเชื้อ และการบำบัดน้ำสำหรับหอฟุ้งเย็นทำ อย่างน้อยทุก 6 เดือนหรือมากกว่าเมื่อจำเป็น</p>	- พื้นที่โครงการ		-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคई (ระยะดำเนินการ)

ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.9 การระบายอากาศ (ต่อ)</p> <p>มาตรการป้องกันผลกระทบจากเชื้ออีโคไลโอเนลลา เนื่องจากแพร่กระจายจากระบบปรับอากาศ (ต่อ)</p> <p>5. การทำความสะอาดและทำลายเชื้อในหอผึ่งเย็นต้องปฏิบัติตามนี้</p> <p>1) เดิมคลอรีนครั้งแรกใช้น้ำในระบบผึ่งเย็นเพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพกับผู้ที่ความสะอาด แล้วหมุนเวียนน้ำพร้อมกับเติมตัวกระจายสารเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีน</p> <p>โดยหมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง รักษาปริมาณคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลาถ้าในกรณีที่ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) ของน้ำมากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้าง ที่วัดได้ต้องอยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อลิตรเป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีระบายน้ำออกจากระบบอย่างเต็มที่เป็นเวลาหลาย ๆ ชั่วโมง เพื่อลดค่าความเป็นกรดต่างและปริมาณคลอรีนในระบบลง</p> <p>2) ระบายน้ำทิ้งออกจากเส้นท่อและทำความสะอาดระบบจ่ายน้ำบ่อสูบน้ำและหอผึ่งเย็น ล้างบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยังหอผึ่งเย็นและอุปกรณ์ต่าง ๆ สำหรับตะกอนและตะกอนอื่นๆ ที่ไม่สามารถกำจัดออกไปได้ให้ใช้สารเคมี</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>		-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอสไอ (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.9 การระบายอากาศ (ต่อ)</p> <p>มาตรการป้องกันผลกระทบจากเชื้อลิวโนมสลาเนื่องจากกรมแพรระ ขยายกระบวนการรับอากาศ (ต่อ)</p> <p>สำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความเสียหายแก่ห้องเครื่องเย็นและ เส้นท่อให้หลีกเลี่ยงวิธีทำความสะอาดที่ก่อให้เกิดละอองน้ำ ล่องลอยออกมาเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำแรงดันสูง เป็นต้น หาก ไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตูหน้าต่าง และช่องลมที่อยู่ ใกล้เคียงให้สนิทก่อนการทำงานสะอาด</p> <p>3) เต็มน้ำสะอาดและคลอรีนขึ้นเพื่อให้ระดับคลอรีนอิสระตกค้างไม่ น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 6 ชั่วโมง</p> <p>4) ระบายและถ่ายเทน้ำทิ้ง แล้วเปลี่ยนถ่ายเดิมน้ำสะอาด สารเคมี และสารชีวภาพที่ใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับที่ เหมาะสม ก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ</p> <p>5) ในระหว่างการทำงานสะอาดและการทำลายเชื้อ ควรปิดพัดลม ของห้องเย็นทุกครั้ง</p> <p>6) ควบคุมคุณภาพน้ำในห้องเย็นต้องมีปริมาณความเข้มข้นของ คลอรีนอิสระตกค้างไม่น้อยกว่า 10 มิลลิกรัมต่อลิตรตลอดเวลา จัดทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรค โดยการแช่น้ำร้อนที่อุณหภูมิ 65 องศาเซลเซียส หรือแช่น้ำยาฆ่าเชื้อโรค ก็ก้น้ำต้องทำความ สะอาดได้กรองและหัวก๊อก</p>	- พื้นที่โครงการ		-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคئی (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 เศรษฐกิจและสังคม</p> <p>มาตรการในการสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชนเพื่อสร้างบรรยากาศให้ เกิดการพึ่งพาอาศัยกันระหว่างโครงการฯ และชุมชนอย่างยั่งยืน</p> <p>1) ส่งเสริม และช่วยเหลือกิจกรรมต่างๆ ของชุมชน โดยจัดสรร งบประมาณ หรือจัดส่งบุคลากรของโครงการเข้าไปช่วยเหลือ กิจกรรมต่างๆ ของชุมชน</p> <p>2) กำหนดให้มีการรับสมัครคนท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่ง ต่างๆ ของโครงการ เป็นอันดับแรก</p> <p>3) เลือใช้วัตถุดิบ หรือวัตถุดิบผลิตภัณฑ์จากการประมาณของชุมชน เป็น อันดับแรก</p> <p>4) ส่งเสริมหรือสนับสนุนกิจกรรมการท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ของชุมชน</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการมีการส่งเสริม และช่วยเหลือกิจกรรมต่างๆ ของชุมชน โดย จัดสรรงบประมาณ หรือจัดส่งบุคลากรของโครงการเข้าไปช่วยเหลือ กิจกรรมต่างๆ ของชุมชนอย่างต่อเนื่อง โดยได้เข้าร่วมกิจกรรม ลดต้นทุนร่วมกับชุมชนบ่อยใน ในวันที่ 12 พ.ย. 66 ณ วัดป่ายูเบิน</p> <p>- โครงการได้พิจารณารับสมัครคนท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่ง ต่างๆ ของโครงการเป็นอันดับแรก โดยปัจจุบันมีพนักงานท้องถิ่น จำนวน 31 คน จากทั้งหมด 45 คน คิดเป็นร้อยละ 69</p> <p>- โครงการมีการเลือกใช้วัตถุดิบ และอุดหนุนร้านค้าของชุมชนเป็น อันดับแรก</p> <p>- โครงการมีการส่งเสริมหรือสนับสนุนกิจกรรมการท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ ของชุมชน</p>	-	<p>รูปที่ 74 ภาคผนวก ข27</p> <p>ภาคผนวก ข13</p> <p>รูปที่ 75 ภาคผนวก ข27</p>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการติดตั้ง (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) มาตรการในการลดเสียงหรือเยี่ยวยาความเสียหายของประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการติดตั้งโครงการติดตั้งเพื่อให้ใช้ในการชดเชยหรือเยียวยาความเสียหายของประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการโครงการ คณะกรรมการกองทุนฯ ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ตัวแทนจากภาคประชาชน และตัวแทนจากหน่วยงานราชการส่วนท้องถิ่น ซึ่งมีหน้าที่ดังนี้ 1. รับเรื่องร้องเรียน โดยผู้รับผลกระทบจากการดำเนินการสามารถร้องเรียนด้วยวาจาหรือทำเป็นหนังสือแจ้งมายังคณะกรรมการกองทุนฯ ได้เช่นกัน 2. ตรวจสอบข้อเท็จจริงตามเรื่องร้องเรียน แล้วชี้แจงผลการตรวจสอบข้อเท็จจริง รวมไปถึงสาเหตุและแนวทางการแก้ไขให้กับผู้ร้องเรียนทราบ 3. กรณีพบว่าปัญหาที่ร้องเรียนมีสาเหตุมาจากการดำเนินการของโครงการโดยตรง โครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาร้องเรียนแนวทาง เงื่อนไขและระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จโดยเร็ว	- พื้นที่โครงการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ - อย่างไรก็ตามโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่โครงการรับเรื่องร้องเรียนตลอด 24 ชั่วโมง ผ่านเจ้าหน้าที่โครงการบริเวณประชาสัมพันธ์อาคาร D และจะกำหนดมาตรการในการชดเชยเยียวยาความเสียหายของประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการเนื่องจากโครงการไม่มีบ้านพักอาศัยของประชาชนอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบจากการดำเนินโครงการแต่อย่างใด ทั้งนี้ในช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 66 ไม่พบปัญหาเรื่องร้องเรียนที่ได้รับจากทางโครงการแต่อย่างใด	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคئی (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
<p>4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p> <p>มาตรการในการชดเชย หรือเยียวยาความเสียหายของประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ</p> <p>4. กรณีที่ไม่สามารถแก้ไขให้หรือผู้ได้รับความเสียหายจากโครงการ ต้องการเป็นค่าชดเชยความเสียหายจะต้องกำหนดค่าชดเชยความเสียหายในราคาที่เหมาะสม และเป็นที่ยอมรับทั้งฝ่ายคณะกรรมการ กองทุนฯ และฝ่ายผู้ได้รับความเสียหายจากโครงการ ดังนั้น โครงการจะจัดให้มีระบบการแก้ไขปัญหาดังกล่าวเพื่อให้สามารถแก้ไขปัญหาได้อย่างทัน่วงทีหากเกิดปัญหาจากการดำเนินงานของโครงการ ดังนี้</p>	- พื้นที่โครงการ		-	-
<p>ขั้นตอนการรับข้อร้องเรียน</p> <p>1) การจัดตั้งศูนย์รับข้อร้องเรียน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดตั้งศูนย์รับข้อร้องเรียนไว้ ณ ห้องสำนักงาน - ระบบสื่อสารเป็นโทรศัพท์สายตรง 1 หมายเลข สำหรับรับข้อร้องเรียนผ่านโทรศัพท์ - เจ้าหน้าที่ประจำศูนย์ ต้องเป็นบุคลากรของโครงการที่สามารถติดต่อประสานงานได้ดี และมีความรู้เกี่ยวกับระบบขั้นตอนต่างๆ ของโครงการพอสมควร สำหรับการต้อนรับและการให้คำแนะนำแก่ผู้ร้องเรียนจากภายนอกในเบื้องต้น - จัดตั้งคณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนโครงการ ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของโครงการ หรือบริษัทผู้รับเหมา เป็นต้น 				

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการติเอนโคเ (ระยะดำเนินการ)
ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) ขั้ตอนการรับซื้อเรียน (ต่อ) - การประชาสัมพันธ์การจัดตั้งศูนย์ โดยโครงการต้องประชาสัมพันธ์ในส่วนของผู้รับซื้อเรียนบนเว็บไซต์ที่ รวมถึงวิธีการแจ้งและรับซื้อเรียนของผู้คนโดยรอบให้ทราบ โดยการจัดประกาศหน้าโครงการแจ้งผ่านผู้นำชุมชน เป็นต้น 2) การรับ/บันทึกซื้อเรียนการรับซื้อเรียนจะทำเป็นรูปแบบเอกสาร เพื่อเป็นหลักฐานในการรับซื้อเรียน และเพื่อเป็นกับันทึกสถิติในการมีซื้อเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการนอกจากนี้วิธีการรับซื้อเรียนจะทำการบันทึกอย่างง่ายและเป็นขั้นตอนสำหรับการส่งเอกสารและรายละเอียดของซื้อเรียนนั้นให้กับผู้ที่เกี่ยวข้อง ประกอบด้วย ตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบโครงการหรือบริษัทผู้รับเหมา เพื่อพิจารณาซื้อเรียนวิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหาและนำเสนอแนวทางแก้ไขให้กับผู้เรียนต่อไป	- พื้นที่โครงการ			

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคพี (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
<p>4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p> <p>ขั้นตอนการรับข้อร้องเรียน (ต่อ)</p> <p>ภายในระยะเวลา 1-2 วันนับจากวันที่รับเรื่องรายละเอียดของเอกสาร การรับข้อร้องเรียนอย่างน้อยควรมีข้อความดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none">- วัน เวลา ที่รับข้อร้องเรียน- ช่องทางที่รับข้อร้องเรียน (ทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกจดหมาย โทรสาร จดหมายอิเล็กทรอนิกส์)- ชื่อ-นามสกุลผู้รับแจ้งข้อร้องเรียน- ช่องข้อความที่เป็นภายในโครงการ- ผู้รับผิดชอบ- กำหนดวันเวลาที่คาดว่าจะดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จ- ระบุสาเหตุของปัญหาที่เกิด- ลักษณะและวิธีการแก้ไขปัญหา <p>สำหรับการบันทึกข้อความจากผู้ลงนามในการรับเอกสารของแต่ละ ส่วนที่รับผิดชอบ ตามขั้นตอนของการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนที่ได้ กำหนดไว้ เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบให้มีความชัดเจนถูกต้อง ซึ่งคณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการมีหน้าที่พิจารณา กำหนดแผนการดำเนินงานการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>		-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอสไอ (ระยะดำเนินการ)

ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p> <p>ขั้นตอนการรับข้อร้องเรียน (ต่อ)</p> <p>3) การแก้ไขปัญหาล้างเรียน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเรื่องร้องเรียนส่งเรื่องเรียนไปยังคณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการซึ่งจะมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้ผู้ร้องเรียนเข้าไปดู พื้นที่ที่ประสบปัญหาพร้อมกับและผู้ร้องเรียน ตรวจสอบรายละเอียดในแบบฟอร์มข้อร้องเรียนที่เก็บบันทึกไว้และลงชื่อไว้เป็นหลักฐาน จากนั้นเจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายจะจัดบันทึกสิ่งที่พบหรือเหตุการณ์ที่พบหรือมีเคราะห์สาเหตุ เบื้องต้น - คณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ซึ่งประกอบด้วยตัวแทน หรือผู้รับผิดชอบโครงการ หรือบริษัทผู้รับเหมาร่วมพิจารณา ข้อร้องเรียน วิเคราะห์สาเหตุของปัญหา และนำเสนอแนวทางแก้ไขให้กับผู้ร้องเรียน ทราบภายในระยะเวลา 3 วัน นับตั้งแต่รับเรื่อง โดยระบุระยะเวลาที่ต้องใช้ในการแก้ไขปัญหานั้นด้วย - เมื่อผู้ร้องเรียนยินยอมให้ดำเนินการแก้ไขตามวิธีการที่โครงการนำเสนอ ให้คณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของ โครงการ ส่งการผู้ได้รับมอบหมายให้ติดต่อขอเข้าดำเนินการแก้ไข ภายใน 1 วันนับตั้งแต่ ได้รับเรื่อง - ผู้ที่ได้รับมอบหมายต้องเร่งดำเนินการแก้ไขให้แล้วตามที่แจ้งแก่ผู้ร้องเรียน นับจากวันที่ได้รับ คำสั่งในกรณีที่ไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด ให้ศูนย์รับข้อร้องเรียน แจ้งให้ผู้ร้องเรียนทราบถึงเหตุผล และผลการดำเนินการล่าสุด (ทำการถ่ายภาพก่อน-หลังดำเนินการแก้ไขแล้วเสร็จ) 	<p>- พื้นที่โครงการ</p>			

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการไดโอนโคई (ระยะดำเนินการ)

ของ บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) ขั้นตอนการรับข้อร้องเรียน (ต่อ) <ul style="list-style-type: none">- เมื่อดำเนินการแก้ไขแล้วเสร็จให้ผู้ได้รับ มอบหมายให้ดำเนินการแก้ไข ร่วมทำการตรวจสอบผลการดำเนินการพร้อมผู้ร้องเรียน พร้อมให้ผู้ ร้องเรียนลงนามยอมรับผลการแก้ไขแบบฟอร์มรับเรื่องร้องเรียน หาก ผู้ร้องเรียน ไม่ยอมรับให้นำปัญหาเข้าที่ประชุมคณะกรรมการ รับเรื่องร้อง ของโครงการอีกครั้งเพื่อวิเคราะห์หาสาเหตุและแนวทางแก้ไขใหม่ ต่อไป ภาย ใน 7 วันนับตั้งแต่วันที่รับเรื่อง	- พื้นที่โครงการ	- ปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียนเกิดขึ้นเนื่องจาก โครงการไม่มีบ้านพักอาศัย ของประชาชนอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ จากการดำเนินโครงการแต่อย่างใด	-	-
4.2 การสาธารณสุข มาตรการลดผลกระทบด้านสัตว์และแมลงนำโรค จากมูลฝอยและสิ่ง ปลูกูณ 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้ 2. ไม่รดน้ำในพื้นที่ที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียวซึ่ง อาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค 3. ห้องพักมูลฝอยรวมต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วง ที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรค เข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย		<ul style="list-style-type: none">- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการฝังอยู่ใต้ดินทั้งหมด ซึ่งแมลงวันไม่ สามารถเข้าไปได้- โครงการไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียวซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค- ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีประตู ปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตู เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์ และ แมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย	<ul style="list-style-type: none">---	<ul style="list-style-type: none">รูปที่ 9 ภาคผนวก ข27-รูปที่ 16 ภาคผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นไอ (ระยะดำเนินการ)

ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>ขั้นตอนการรับมือข้อร้องเรียน (ต่อ)</p> <p>4. จัดตั้งรองรับมูลฝอยที่มีฝูบปิดมิดชิด ไร่ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร หรือจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยตามจุดต่างๆ ลงถัง มัดปากถุงให้แน่น รวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป</p> <p>5. ทำความสะอาดที่กักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้งภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามาเก็บไปกำจัด</p> <p>6. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีพบว่า มีการชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที ประสานงานกับสำนักสิ่งแวดล้อม ฝ่ายบริการรักษาความ สะอาดและสิ่งปฏิกูล องค์การบริหารส่วนตำบลป่าบู่ใน ในการเก็บมูลฝอยเพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักมูลฝอย รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักมูลฝอย โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย</p> <p>7. ในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่นนำไปไว้ในถังรองรับมูลฝอยอันตรายที่ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีฝูบปิดมิดชิดบริเวณด้านหน้าอาคาร พร้อมจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยตามจุดต่างๆ ลงถัง มัดปากถุงให้แน่น รวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป</p> <p>- โครงการมีการทำความสะอาดที่กักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามา เก็บไปกำจัด</p> <p>- โครงการมีการตรวจสอบถังรองรับมูลฝอย ให้อยู่ในสภาพดี กรณีพบว่า มีการชำรุด หรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ ทันทีประสานงานกับสำนักสิ่งแวดล้อม ฝ่ายบริการรักษาความ สะอาดและสิ่งปฏิกูล องค์การบริหารส่วนตำบลป่าบู่ใน ในการเก็บมูลฝอยเพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักมูลฝอย รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักมูลฝอย โดยให้แม่บ้าน หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย</p> <p>- ในแต่ละวันโครงการจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ทุกวันโดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่นนำไปไว้ในถังรองรับมูลฝอยอันตรายที่ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอย รวมของโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปที่ 22</p> <p>ภาคผนวก ข27</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>ภาคผนวก ข10</p>
<p>มาตรการลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ</p> <p>1. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 2 ปี เพื่อป้องกันการสะสมของเชื้อโรค และเชื้อแบคทีเรียต่างๆ ที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ</p>		<p>- โครงการมีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันการสะสมของเชื้อโรค และเชื้อแบคทีเรียต่างๆ ที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ</p>	<p>-</p>	<p>ภาคผนวก ข10</p>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิอนโคปี (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) ขั้นตอนการรับข้อร้องเรียน (ต่อ) มาตรการลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ (ต่อ) 2. ดูแลระบบระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูหน้าต่าง อาคารบางจุด เพื่อให้มีการถ่ายเทอากาศได้สะดวก	พื้นที่โครงการ	- พื้นที่โครงการ - โครงการมีการดูแลระบบระบายอากาศ ภายในอาคารอยู่เสมอเปิด ประตูหน้าต่าง อาคารบางจุด เพื่อให้มีการถ่ายเทอากาศภายในอาคาร ได้สะดวก	-	รูปที่ 76 ภาคผนวก ข27
มาตรการลดผลกระทบด้านสุขภาพจิต 1. ดูแลรักษาความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ 2. จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจให้แก่ผู้พักอาศัย		- โครงการมีการดูแลรักษาความสะอาด และจัดการด้านสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ - โครงการจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจให้แก่ผู้พักอาศัย	- -	- รูปที่ 69 ภาคผนวก ข27
มาตรการด้านน้ำใช้ 1. โครงการจัดตั้งเก็บน้ำดิบจน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 ด้านหลังอาคาร A มีขนาดความจุ 2.50 ลูกบาศก์ เมตร/ถัง จำนวน 2 ถัง และมีขนาดความจุ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 6 ถัง จุดที่ 2 ด้านหลังอาคาร C มีถังสำรองน้ำ มีขนาดความจุ 2.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 2 ถัง และมีขนาดความจุ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 5 ถัง และจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินหลังคา 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 ชั้นใต้หลังคาอาคาร A มีถังสำรองน้ำมีขนาดความจุ 1.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง โดยจุดที่ 1 จะจ่ายน้ำให้แก่อาคาร A และอาคาร B จุดที่ 2 ชั้นใต้หลังคาอาคาร C มีถังสำรองน้ำมีขนาดความจุ 1.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง โดยจุดที่ 2 จะจ่ายน้ำให้แก่อาคาร C และอาคาร โรงแรม (อาคาร D) ถังเก็บน้ำพอสุง ความจุ 200.00 ลูกบาศก์เมตร		- โครงการมีการตรวจสอบและล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง ที่ใช้ในการอุปโภค -บริโภค ทุก 6 เดือน ตลอดจนตรวจสอบดำเนินการ โดยปริมาณน้ำใช้ภายในโครงการ ยังคงมีเพียงพอต่อการใช้งาน ปัจจุบัน พบว่า ถังเก็บน้ำสำรอง (พอสุง) มีความจุ 100 ลูกบาศก์เมตร มีความจุ 100 ลูกบาศก์เมตร และมีการต่อ Blanking กับห้องสูง ภายนอกขนาด 100 ลูกบาศก์เมตร นอกจากนี้โครงการได้จัดหาน้ำประปาจาก หน่วยงานภายนอกไว้ สำหรับเป็นน้ำใช้ภายในโครงการ	-	รูปที่ 11 ภาคผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคพี (ระยะดำเนินการ)

ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) มาตรการด้านน้ำใช้ (ต่อ) 2. รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัย พนักงาน ร้านค้า พนักงาน สำนักงาน และพนักงานโครงการให้ช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด โดย จัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ คัดป้ายคำขวัญในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถง เป็นต้น	พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัย พนักงาน สำนักงาน และพนักงานโครงการให้ช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด โดยจัด บอร์ดประชาสัมพันธ์คัดป้ายคำขวัญในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง	-	รูปที่ 12 ภาคผนวก ข27
มาตรการด้านความปลอดภัย 1. ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า บริเวณโถงทางเดินหรือบันได (เช่น ให้ปิดแสงสว่างเมื่อออกจากห้องพัก และการใช้อุปกรณ์ประหยัด ไฟฟ้า) 2. โครงการจะจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน แจกสำหรับทุกห้อง หรือ คัดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม		- โครงการติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า บริเวณห้องสำนักงาน	-	รูปที่ 39 ภาคผนวก ข27
มาตรการด้านเสียง 1. ติดตั้งป้ายห้ามใช้เสียง/เตรียมพื้นที่โครงการ 2. กำหนดกฎระเบียบห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล		- โครงการจัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน และจัดทำเอกสารสรุปการ อนุรักษ์ หลังงานของโครงการ	-	ภาคผนวก ข14
มาตรการด้านฝุ่นละอองและคุณภาพอากาศ 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สั้น ชะลอความเร็ว 2. คัดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ โดยดับ เครื่องทันทีเมื่อจอดแล้ว 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดของถนน ทางเท้า ที่จอดรถ และที่จอดรถจักรยานยนต์อย่างสม่ำเสมอ		- โครงการติดตั้งป้าย “ห้ามใช้เครื่องยนต์บริเวณโครงการ” - โครงการกำหนดกฎระเบียบห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	-	รูปที่ 77 ภาคผนวก ข27
		- โครงการให้ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถ ที่เข้า-ออกภายในโครงการ ไม่ เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดฝุ่นละออง - โครงการติดตั้งป้าย “จอดรถกรุณาดับเครื่องยนต์” บริเวณที่จอดรถยนต์ โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดแล้ว - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดของถนน ทางเท้า ที่จอด รถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์อย่างสม่ำเสมอ	-	รูปที่ 5 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 6 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 78 ภาคผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคปี (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) มาตรการด้านฝุ่นละอองและคุณภาพอากาศ (ต่อ) 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่นำมาพิจารณาตามเกณฑ์ขนาด 2,565.78 ตร.ม. 5. หน่วยงานตรวจสอบพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการเพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสุขภาพแวดล้อมสร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัยและพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ 6. ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน 7. รักษาขยะของร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว โดยเป็นบริษัท จ้างมาจากภายนอกคอยตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน - โครงการมีการรักษาระยะของร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว	- -	รูปที่ 69 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 78 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 92 ภาคผนวก ข27
มาตรการป้องกันฝุ่นละอองและผลกระทบ 1. จัดให้มีส้วมชั่วคราวเร็ว เพื่อความสะดวกของรถยนต์ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. 2. จัดให้มีป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และอุปกรณ์ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการอย่างเด่นชัด พร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ เพื่อเป็นจุดสังเกตให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและชะลอความเร็ว		- โครงการจัดให้มีส้วมชั่วคราวเร็วเพื่ออำนวยความสะดวกของรถยนต์ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. - โครงการจัดให้มีป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และอุปกรณ์ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และไฟกระพริบอย่างเด่นชัดเพื่อให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- -	รูปที่ 65 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 60 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 79 ภาคผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคई (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) มคอกรับป้องกันอุบัติเหตุจากกรณีอื่นๆ 3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยหรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่เข้าออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 4. ห้ามสิ่งก่อสร้างเช่น ป้ายโฆษณา บริเวณใกล้ปากทางเข้าออก เนื่องจากอาจบังการมองเห็นของผู้ใช้รถใช้ถนนในโครงการ หากต้องมีการก่อสร้างดังกล่าวต้องก่อสร้างบริเวณที่ไม่ส่งผลกระทบต่อการสัญจรเข้า-ออกของรถภายในโครงการ 5. ติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณทางเข้าออกโครงการ และจุดต่างๆภายในโครงการ 6. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้มีความชัดเจน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยหรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่เข้าออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการห้ามให้มีสิ่งก่อสร้าง เช่น ป้ายโฆษณา บริเวณใกล้ปากทางเข้าออก เนื่องจากอาจบังการมองเห็นของผู้ใช้รถใช้ถนนในโครงการ หากต้องมีการก่อสร้าง ดังกล่าวจะทำการก่อสร้างบริเวณที่ไม่ส่งผลกระทบต่อการสัญจรเข้า-ออกของรถภายในโครงการ - โครงการมีการติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณทางเข้าออกโครงการ และจุดต่างๆภายในโครงการจำนวนทั้งหมด 83 ตัว ดังนี้ - อาคาร A 27 ตัว - อาคาร B 11 ตัว - อาคาร C 13 ตัว - อาคาร D 32 ตัว - โครงการทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้มีความชัดเจน	-	รูปที่ 62 ภาคนวท ๗27
มาตรการด้านบริหารจัดการมูลฝอย - โครงการจัดให้มีพื้นที่กักเก็บมูลฝอยประจำชั้น สำหรับอาคาร A อาคาร B และอาคาร C จัดภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่		- เนื่องจากโครงการไม่มีห้องพักมูลฝอย ประจำชั้นของแต่ละอาคาร โดยได้มีการแจ้งให้ผู้พักอาศัยรวบรวมขยะมาทิ้งที่ถังขยะบริเวณด้านหน้าของแต่ละอาคาร	-	รูปที่ 81 ภาคนวท ๗27

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอสไอ (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) มาตรการด้านบริหารจัดการมูลฝอย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีห้องพักรวมอยู่บริเวณด้านหลังอาคารโรงแรม ติดกับติดกับถนนภายในโครงการ ภายในห้องพักรวมแยกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักรวมอยู่ทั่วไป ห้องพักรวมอยู่ย่อยหลาย ห้องพักรวมอยู่บ้าน กลับมาใช้ใหม่ และห้องพักรวมอยู่ย่อย - จัดให้มีที่รวบรวมน้ำเสียจากการชะล้างพักรวมเข้าสู่อำนาจบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียจากการชะล้างพักรวมเข้าสู่อำนาจบำบัดน้ำเสีย - ให้ความรู้แนวทางการลด คัดแยกมูลฝอยให้แก่ผู้พักอาศัย ผ่านสื่อประชาสัมพันธ์ ต่างๆ เช่น โปสเตอร์ แผ่นพับ บอร์ดประชาสัมพันธ์ เป็นต้น 	พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีห้องพักรวมอยู่บริเวณด้านหลังอาคารโรงแรม ติดกับถนนภายในโครงการ ภายในห้องพักรวมแยกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักรวมอยู่ทั่วไป ห้องพักรวมอยู่ย่อยหลาย ห้องพักรวมอยู่บ้าน กลับมาใช้ใหม่ และห้องพักรวมอยู่ย่อย - โครงการจัดให้มีที่รวบรวมน้ำเสียจากการชะล้างพักรวมเข้าสู่อำนาจบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียจากการชะล้างพักรวมเข้าสู่อำนาจบำบัดน้ำเสีย - โครงการมีการให้ความรู้ แนวทางการลดคัดแยกมูลฝอยให้แก่ผู้พักอาศัย ผ่านสื่อประชาสัมพันธ์ ต่างๆ เช่น โปสเตอร์ แผ่นพับ บอร์ดประชาสัมพันธ์ เป็นต้น 	-	<p>รูปที่ 16 ภาคผนวก ข27</p> <p>รูปที่ 29 ภาคผนวก ข27</p> <p>รูปที่ 82 ภาคผนวก ข27</p>
มาตรการด้านการจัดการน้ำเสียและกวนตะกอนน้ำทิ้ง <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดระบบตะกอนแบบเติมอากาศ (Activated Sludge: AS) จำนวน 1 ชุด/อาคาร (สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด) ถูกออกแบบให้สามารถรองรับบำบัดน้ำทิ้งระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 300 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งที่ปล่อยจากอาคาร 92.00 และสารแขวนลอยร้อยละ 90.00 ซึ่งน้ำทิ้งหลังจากการบำบัด มีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด คือ บีโอดีไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร 		<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดระบบตะกอนแบบเติมอากาศ (Activated Sludge: AS) ดังนี้ - อาคาร A และ อาคาร B รวมกัน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลบ.ม./วัน/ชุด - อาคาร C 1 ชุด/อาคาร สามารถรองรับน้ำเสียได้ 15 ลบ.ม./วัน/ชุด 	-	<p>รูปที่ 9 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข18</p>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการติเอนโคน์ (ระยะดำเนินการ)

ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>มาตรการด้านบริหารจัดการน้ำเสียและการปล่อยน้ำทิ้ง (ต่อ)</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- อาคาร D 1 ชุด/อาคาร สามารถรองรับน้ำเสียได้ 15 ลบ.ม./วัน/ชุด</p> <p>ปัจจุบัน โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่มาตรการกำหนดอย่างไรก็ตามสำหรับอาคาร D โครงการจัดให้มีการดูดตะกอนเพิ่มความถี่เป็น 2 ครั้ง/เดือน เนื่องจากหลังวิเคราะห์สาเหตุแล้ว พบว่า มีการใช้ห้องครัวในการทำอาหารปริมาณมาก</p> <p>ซึ่งน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดต้องทิ้งค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยผลการตรวจวัดเดือน ก.ค.-ธ.ค. 66 มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- อาคาร A BOD = < 2.0-22 mg/L, SS = <5.0-20.9 mg/L</p> <p>- อาคาร B BOD = 3.6-87.2 mg/L, SS = <7.8-66.6 mg/L</p> <p>- อาคาร C BOD = 2.7-89.1 mg/L, SS = <5.0-60.9 mg/L</p> <p>- อาคาร D BOD = 6.1-39.6 mg/L, SS = 6.5-32.0 mg/L</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเป็นเจ้าหน้าที่จากบริษัทจ้างเหมาภายนอกที่มีความสามารถและประสบการณ์เข้ามาตรวจสอบให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการจะดำเนินการสุ่มเก็บตัวอย่างน้ำเสียแต่ละชุดทุกปี หรือเมื่อเต็มตามความเหมาะสมต่อไป</p> <p>- โครงการมีการดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสีย เปิดทำงานตลอดเวลาโดยมีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า ปัจจุบันอยู่ระหว่างดำเนินการแยกมิเตอร์ไฟฟ้าออกจากระบบอื่น รายละเอียดแผนการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	-	<p>รูปที่ 10</p> <p>ภาคผนวก ข27</p>
<p>2. จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>3. สุ่มเก็บก่อนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4. ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น</p>			-	<p>รูปที่ 17</p> <p>ภาคผนวก ข27</p>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคพี (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) มาตรการบรรเทาผลกระทบ 1. กำหนดให้โครงการพิจารณาบริเวณในพื้นที่ที่มีคุณสมบัติเหมาะสมกับตำแหน่งเข้าทำงานในโครงการ และหากไม่มีให้รับคนต่างถิ่นได้	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้พิจารณารับสมัครคนท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ ของโครงการเป็นอันดับแรก โดยปัจจุบัน มีพนักงานท้องถิ่นจำนวน 25 คน จากทั้งหมด 42 คน คิดเป็นร้อยละ 56	-	ภาคผนวก ข13
มาตรการลดผลกระทบด้านสุขภาพ การจัดการสิ่งปฏิกูลน้ำเสีย และดูแลย่อย 1. จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้ - มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง - ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วม เป็นประจำทุกวันที่ได้เปิดให้บริการภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม		- โครงการจัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลครบตามจำนวนที่กฎหมายกำหนด และจัดให้มีดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำ	- รูปที่ 83 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 84 ภาคผนวก ข27	

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคพี (ระยะดำเนินการ)

ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>มาตรการลดผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>2. มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานก่อนระบายสู่คลองขุนอินทร์ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสียประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตะแกรงดักมูลฝอย สำหรับดักเศษมูลฝอยออกจากน้ำเสีย - ระบบรวบรวมน้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสียด้วยวิธี การบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสมไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน - รางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้งควรมีตะแกรงวางปิตรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย <p>3. จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท - มีภาชนะที่รองรับมูลฝอยเพียงพอตามหลักสุขาภิบาล - ดำเนินการทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะมูลฝอยอยู่เสมอ - รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอย ไปยังที่ที่เก็บมูลฝอยรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย - กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น - ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอย เกือบกลางคืนภายในสถานประกอบการ และการบริเวณโดยรอบ 	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการมีการบำบัดน้ำเสียให้คุณภาพได้ตามมาตรฐานก่อนระบายสู่คลองขุนอินทร์ ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างดำเนินการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่มาตรการกำหนดอย่างเร่งรัดตามสำหรับอาคาร D โครงการจัดให้มีการดูแลก่อนเพิ่มความถี่เป็น 2 ครั้ง/เดือน เนื่องจากหลังวิเคราะห์สาเหตุแล้ว พบว่า มีการใช้ห้องครัวในการทำอาหารปริมาณมาก</p> <p>- โครงการมีการจัดการจัดการมูลฝอยให้ถูกตามหลักสุขาภิบาล</p>	-	<p>รูปที่ 9</p> <p>ภาคผนวก ข27</p> <p>ภาคผนวก ข25</p>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคเน่ (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม 1. ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น 2. ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ - ลักษณะการนำน้ำดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรก หรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัวใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้จัดทำป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค - ภายในสถานประกอบการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะ หนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการจัดการสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่มให้เป็นไปตามหลักสุขาภิบาลอาหารและตามข้อกำหนดของท้องถิ่นโดยทางโครงการมีการส่งเจ้าหน้าที่เข้าร่วมอบรม	-	-
4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย 1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย 2. โครงการจัดจุดรวมพล 1 จุด บริเวณ พื้นที่สีเขียวด้านข้างอาคารโรงแรมทางด้านทิศใต้ ขนาดพื้นที่ 174.45 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัย จำนวน 423 คน พนักงาน 40 คน และร้านค้า 16 คน รวมทั้งสิ้น 479 คน คิดเป็น 0.36 ตารางเมตร/คน		- โครงการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและ ระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตาม ข้อกำหนดของกฎหมายในทุกอาคาร - โครงการจัดให้มีจุดรวมพล 2 จุด คือ บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ อาคารโรงแรมและทางด้านทิศตะวันออก อาคารโรงแรมซึ่งสามารถรองรับต่อจำนวนผู้พักอาศัยได้เพียงพอ	-	รูปที่ 85 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 86 ภาคผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นไอ (ระยะดำเนินการ)

ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) 3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัย สามารถใช้งานได้โดยเสมอ ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัย สามารถใช้งานได้โดยทันที หากพบว่า มีการชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 4. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติขณะ เกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัย ภายในโครงการ 5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้ง อุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที พร้อมหมายเลข โทรศัพท์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 6. กำหนดการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิงอพยพหนีไฟ การช่วยเหลือผู้ประสบภัยการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานในโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจาก หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย 7. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าในอาคารสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 8. ตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีแห้งทุกเดือน	- พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยเพื่อให้สภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอทุก 3 เดือน ตลอดจนตระยะดำเนินการ - โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ - โครงการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที พร้อมหมายเลขโทรศัพท์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - โครงการมีอบรมดับเพลิงขั้นต้นและการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ซึ่งล่าสุดดำเนินการเมื่อวันที่ 29 พ.ย. 66 เรียบร้อยแล้ว - เจ้าหน้าที่เทคนิคภายในโครงการจะตรวจสอบระบบไฟฟ้า และมีการตรวจสอบตามแผน PM - โครงการมีการตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีแห้งทุกเดือน 	- - - - - -	- - รูปที่ 87 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 88 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 89 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข23 รูปที่ 90 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข17

**ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคน์ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) 9. จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารให้หมดภายใน 1 ชม. และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอพยพกลุ่มคนที่อพยพมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในจุดรวมพล และกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นพิเศษกรณีที่ต้องอพยพคนออกภายนอกโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในภายในอาคารให้หมดภายใน 1 ชม. และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในจุดรวมพล และกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นพิเศษกรณีที่ต้องอพยพคนออกภายนอกโครงการ ซึ่งล่าสุด ดำเนินการเมื่อวันที่ 29 พ.ย.66	-	ภาคผนวก ข23 ภาคผนวก ข15
10. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแลและให้ความช่วยเหลืออพยพผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น เข้าสู่นับได้หนีไฟ โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจในการป้องกันและช่วยเหลือผู้ประสบเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่มีความรู้ในเบื้องต้นดังกล่าว ซึ่งล่าสุด ดำเนินการเมื่อวันที่ 29 พ.ย.66 เรียบร้อยแล้ว		- โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแลและให้ความช่วยเหลืออพยพผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น เข้าสู่นับได้หนีไฟ โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจในการป้องกันและช่วยเหลือผู้ประสบเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่มีความรู้ในเบื้องต้นดังกล่าว ซึ่งล่าสุด ดำเนินการเมื่อวันที่ 29 พ.ย.66 เรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ข23 ภาคผนวก ข15
11. จัดไฟส่องสว่างตามตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทิศทางหนีไฟ และตำแหน่งบันไดหนีไฟ ของแต่ละชั้น ติดตั้งไว้บริเวณหน้าลิฟต์ทุกชั้น พร้อมตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ		- โครงการมีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทิศทางหนีไฟ และตำแหน่งบันไดหนีไฟ ของแต่ละชั้น ติดตั้งไว้บริเวณหน้าลิฟต์ทุกชั้น พร้อมตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ	-	รูปที่ 91 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข15

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคน์ (ระยะดำเนินการ)

ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>12. ให้ประสานงานกับหน่วยดับเพลิงงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลปายไปใน เพื่อทราบทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยความสะดวก เพื่อที่จะสามารถลำเลียงคนออกภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพและไม่เกิดขวางทิศทางจราจร</p> <p>13. จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า- ออกโครงการทำหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกให้กับรถที่เข้ามาดับเพลิง รถที่สัญจรบริเวณโดยรอบ และการอพยพคนออกภายนอกโครงการ</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการมีการประสานงานกับหน่วยดับเพลิงงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลปายไปใน เพื่อทราบทิศทางของรถที่เข้ามา อำนวยความสะดวก เพื่อที่จะสามารถ ลำเลียงคนออกภายนอกโครงการได้อย่าง รวดเร็ว มีประสิทธิภาพและไม่เกิดขวางทิศทางจราจร</p> <p>- โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก โครงการทำหน้าที่ในการอำนวยความสะดวก ให้กับรถที่เข้ามาดับเพลิง รถที่สัญจร บริเวณโดยรอบ และการอพยพคนออกภายนอกโครงการ ซึ่งล่าสุด ดำเนินการเมื่อวันที่ 29 พ.ย. 66</p>	-	<p>ภาคผนวก ข15</p> <p>ภาคผนวก ข23</p>
<p>14. อบรมให้ความรู้ความเข้าใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ต้องควบคุมตรวจสอบดูแลในการป้องกันและช่วยเหลือผู้ประสบเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว ซึ่งล่าสุด ดำเนินการเมื่อวันที่ 29 พ.ย. 66</p> <p>15. จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่ พนักงานที่เข้าทำงานเป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัย</p>		<p>รายละเอียดจะรายงานให้ ทราบต่อไป</p> <p>- โครงการจะจัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการ ปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่เข้าทำงานเป็น ฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัย ซึ่งล่าสุด ดำเนินการเมื่อวันที่ 29 พ.ย. 66 เรียบร้อยแล้ว</p>	-	<p>ภาคผนวก ข23</p>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนไคน์ (ระยะดำเนินการ)

ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย 2. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขทันที 3. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที 5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ได้รับอบรม หลักสูตรการรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแล ความเป็นเรียบร้อยตลอด 24 ชม. 6. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ตามจุดต่างๆภายนอกและภายในโครงการ เพื่อป้องกันความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย ในทุกอาคาร - โครงการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขทันที - โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ - โครงการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย ไว้ที่บริเวณที่ติดตั้ง อุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันทีพร้อมหมายเลขโทรศัพท์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - โครงการจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ได้รับการอบรมหลักสูตรการรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. - โครงการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) และจุดต่างๆภายในและภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันความปลอดภัยทั้งหมด 83 ตัว - อาคาร A 27 ตัว - อาคาร B 11 ตัว - อาคาร C 13 ตัว - อาคาร D 32 ตัว	-	รูปที่ 85 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 85 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข24 รูปที่ 87 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 88 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 62 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 80 ภาคผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นไอ (ระยะดำเนินการ)

ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 7. กำหนดการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง อพยพหนีไฟ การช่วยเหลือผู้ประสบภัย อย่างน้อย ปี ละ 1 ครั้ง แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการกำหนดการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และ เครื่องมือดับเพลิง อพยพหนีไฟ การช่วยเหลือผู้ประสบภัยการ อย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการโดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทา สาธารณภัย ซึ่งล่าสุด ดำเนินการเมื่อวันที่ 29 พ.ย. 66	-	ภาคผนวก ข23 ภาคผนวก ข15
8. มีการประสานงานไปยังหน่วยงานป้องกันสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลป่ายูเบิน เพื่อขอรับเพลิงและอพยพหนีไฟทุกปี		- โครงการมีการประสานงานไปยังหน่วยดับเพลิงงานป้องกันสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลป่ายูเบิน เพื่อขอรับเพลิง และอพยพหนีไฟทุกปี ซึ่งล่าสุด ดำเนินการเมื่อวันที่ 29 พ.ย. 66 เรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ข23
9. เลือกบริษัทให้บริการต่างๆ เช่น บริษัทรักษาความปลอดภัย บริษัทรักษาความสะอาด บริษัทดูแลสวน เป็นต้น ที่มีบริการได้รักษาความสะอาด บริษัทดูแลสวน เป็นต้น ที่มีบริการได้มาตรฐานสามารถตรวจสอบได้		- โครงการเลือกบริษัทให้บริการต่างๆ เช่น บริษัทรักษาความปลอดภัย บริษัทรักษาความสะอาด บริษัทดูแลสวน เป็นต้น ที่มีบริการได้มาตรฐานสามารถตรวจสอบได้ โดยการประเมินและมีระบุ คุณสมบัติในร่างขอบเขตงาน	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคئی (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต				
4.5 สัมปทานและทัศนียภาพ				
1. ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะยกรันให้เป็นไปตาม กฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติม โดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบความ 4 เรื่องแนวอาคาร และระยะยกรันต่างๆ ของอาคาร	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการออกแบบแนวอาคาร โครงการและระยะยกรัน ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมโดย กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบความ 4 เรื่องแนวอาคาร และระยะยกรันต่างๆ ของอาคาร	-	รูปที่ 92 ภาคผนวก ข27
2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 2,565.78 ตร.ม./คน (จำนวนผู้พักอาศัย 423 คน พนักงาน 40 คน และพนักงานร้านค้า 16 คน รวม 479 คน) พื้นที่ไม้ที่เลือกนำมาปลูก ต้นแคนา ต้นสารภี ทะเล ต้นลิลาวดี ต้นลำช้า ต้นเข็มเหลือง ต้นศุภโชค และหญ้า มาเลเซีย ดูแลรักษา พื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ		- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการประมาณ 2,565.78 ตร.ม./คน โดยการปลูกต้นแคนา ต้นลิลาวดี และไม้ยืนต้นอื่นจัดเนินหย่อม พร้อมทั้งดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	-	รูปที่ 69 ภาคผนวก ข27
3. หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดจนระยะดำเนินการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน การช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้พักอาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ		- โครงการหมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน การช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้พักอาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ	-	-
4. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบว่าตายหรือเป็นโรคจนได้รับความเสียหายให้ดำเนินการเปลี่ยนต้นใหม่ทดแทน		- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียว โดยเป็นบริษัทจ้างเหมาจากภายนอก คอยตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	รูปที่ 2 ภาคผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคน์ (ระยะดำเนินการ)

ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.5 สุขภาพและทัศนียภาพ (ต่อ)</p> <p>บุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการโดยตรง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ • จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาตรการพัฒนาโครงการ ซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย ซึ่งมีเงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี 	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- เนื่องจากโครงการไม่มีบ้านพักอาศัยของประชาชนอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดปัญหา แต่อย่างไรก็ดี หากเกิดเหตุการณ์ดังกล่าว ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	-